



Legenda:

- Aree urbanizzate da PTC
- Ambiti del tessuto urbano consolidato:**
 - Tessuto urbano consolidato (Aree urbanizzate da PGT)
 - Nuclei di antica formazione
 - Aree urbane in ambito a prevalenza di verde
 - Aree a prevalente attività commerciale
 - Aree a prevalente attività produttiva
 - Aree a prevalente destinazione turistico/ricettiva/alberghiera
 - Aree adibite a servizi pubblici e privati
 - Aree adibite a servizi sovracomunali
 - Aree adibite ad attività estrattiva
 - Aree adibite ad impianti tecnologici
- Aree di valore paesaggistico - ambientale**
 - Aree di rispetto lacuale
 - Aree di valore ambientale e paesistico
- Ambiti assoggettati a specifica tutela**
 - Limite classi 4 di Fattibilità geologica (Vedi tavole della Componente Geologica)
 - Limite classi 3 di Fattibilità geologica (Vedi tavole della Componente Geologica)
 - Zona 2 - PAI - PS Legge 267/1998 (Vedi tavole della Componente Geologica)
 - Vincolo di natura idraulica
 - Fascia di rispetto dai depuratori_Del. M. LLPP 4/2/1977
 - Limite ATEg7 del piano cava

- Azioni strategiche previste**
 - Ambiti di trasformazione
 - Previsione viabilistica di interesse locale
 - Previsioni viabilistiche ad uso agro-silvo-pastorale (Tracciato VASP)
 - Riquilibratura stradale di interesse locale
 - Valorizzazione Tracciato guida "Pista ciclabile della Val Menaggio - tratto dell'ex-ferrovia economica"
 - Valorizzazione della strade panoramiche SS. Regina e SP. di S. Fedele - Osteno - Porlezza
 - Valorizzazione pista ciclabile esistente
 - Realizzazione percorso ciclo-pedonale

- Limiti amministrativi:**
 - Confine comunale
 - Confini comunali circostanti

Regione Lombardia

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Comune di Porlezza

Provincia di Como

-ADOSSATO-

ARCHITETTURA URBANISTICA STUDIOQUATTRO		Progettista: Sindaco: Segretario:
ARCHITETTI Eugenio Bazzani Luigi Colica Stefano Geronzi Stefano Geronzi		
2015 Obiettivo (SC) L. 10/10/2015 n. 104 L. 10/10/2015 n. 104 L. 10/10/2015 n. 104		
2015 Obiettivo (SC) L. 10/10/2015 n. 104 L. 10/10/2015 n. 104 L. 10/10/2015 n. 104		

- DOCUMENTO DI PIANO -

Tavola delle previsioni di piano

Ambiti urbani

commissa:	437/GR	scala:	1:5.000	tavola:	6Ab
Nome File:		Data:		Redatto:	
Autore:		Genere:		Verf.:	
				Approv.:	
				Rev.:	