Legenda:

N

Aree urbanizzate da PTCP

Ambiti del tessuto urbano consolidato:

- Tessuto urbano consolidato (Aree urbanizzate da PGT)
- Nuclei di antica formazione
- Aree urbane in ambito a prevalenza di verde
- Aree a prevalente attività commerciale
- Aree a prevalente attività produttiva
- Aree a prevalente destinazione turistico/ricettiva/alberghiera
- Aree adibite a servizi pubblici e privati
- Aree adibite a servizi sovracomunali
- Aree adibite ad attività estrattiva
- Aree adibite ad impianti tecnologici

Aree di valore paesaggistico - ambientale

- Aree di rispetto lacuale
- Aree di valore ambientale e paesistico

Ambiti assoggettati a specifica tutela

- Limite classi 4 di Fattibilità geologica (Vedi tavole della Componente Geologica)
- Limite classi 3* di Fattibilità geologica (Vedi tavole della Componente Geologica)
- Zona 2 - PAI - PS Legge 267/1998 (Vedi tavole della Componente Geologica)
- Vincolo di natura idraulica
- Fascia di rispetto dai depuratori_Del. M. LLPP 4/2/1977
- Limite ATEg7 del piano cava
- Aree agricole di interesse strategico

Azioni strategiche previste

- Ambiti di trasformazione
- Previsione viabilistica di interesse locale
- Previsioni viabilistiche ad uso agro-silvo-pastorale (Tracciato VASP)
- Riqualificazione stradale di interesse locale
- Valorizzazione Tracciato guida "Pista ciclabile della Val Menaggio - tratto dell'ex-ferrovia economica"
- Valorizzazione della strade panoramiche SS. Regina e SP. di S.Fedele - Osteno - Porlezza
- Valorizzazione pista ciclabile esistente
- Realizzazione percorso ciclo-pedonale
- Previsione viabilistica in galleria di interesse sovracomunale (preliminare) - PTCP

Limiti amministrativi:

- Confine comunale
- Confini comunali circostanti

Comune di Val Rezzo
Comune di Corrido
Comune di Valsolda
Comune di Carlazzo
Comune di Bene Lario
Comune di Claino con Osteno
Comune di Lenno
Comune di Ponna
Comune di Ossuccio

Alpe di Cima
CIME DI MONTONE
BEGNA
TAVORDO
Pelo
Cavroi
PORLEZZA
LAGO DI LUGANO
San Michele
La Fabbrica
Campione Parti Valentini
Campo
Campolo
Camping La Sbianca
Camping Darna
Crotto Galbiga
Crotto Caraco
Crotto Villa Maria
Camping OK La Rivetta
Ganovo
Cavalano
Alpe Nosarolo
Alpe Corte Vecchia
MONTE CALBIGA
MONTE DEL BOCCO

STUDIOQUATTRO

RegioneLombardia

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Comune di Porlezza

Provincia di Como

- APPROVATO -

ARCHITETTURA URBANISTICA INTERNI

ARCHITETTI
Enzo Bonazzola
Luigi Conca
Silvano Molinelli

23022 Chiavenna (SO)
P.zza Bertacchi, 9
tel. 0343.32835
Fax 0343.33237
E-mail:info@studioquattro.it

22015 Gravedona ed Uniti (CO)
Via Regina, 40
tel. 0344.85745
Fax 0344.89240
E-mail:info@studioquattro.it
P.IVA 00145020145

Progettista:

Commissario ad Acta:

Segretario Comunale:

Adottato dal C.C. con delibera	n° 01	del 29.01.2015
Provvedimento di compatibilità con il PTCP	n° 20656	del 14.05.2015
Approvato dal Commissario ad Acta con decreto	n° 1	del 19.06.2015

- DOCUMENTO DI PIANO -

Tavola delle previsioni di piano

- Tavola generale -

commessa:	scala:	tavola:
437/GR	1:10.000	6Aa

Nome File:	Data:	Fase di lavoro:	Redatto:	Verif.:	Approv.:	Rev.:
Tav-5Aa_TavolaDellePrevisioniDiPiano.mxd	Gennaio '15	ADOZIONE	MCG	LC	LC	0
Tav-5Aa_TavolaDellePrevisioniDiPiano.mxd	Giugno '15	APPROVAZIONE	MCG	LC	LC	1

ARCHITETTI: ENZO BONAZZOLA - LUIGI CONCA - SILVANO MOLINELLI