



COMUNE DI PORLEZZA

PROVINCIA DI COMO

ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 55 del Reg. Deliberaz.

OGGETTO: ANTICIPAZIONE DELLE SOMME RELATIVE ALLA LIQUIDAZIONE DI UN ACCONTO SULLO STATO FINALE DEI LAVORI PER L'INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "ISTITUTO SUPERIORE EZIO VANONI" E "ACCADEMIA MUSICALE"

L'anno duemilatredici, il giorno ventuno del mese di maggio, alle ore 16.00 nella sede Comunale.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano :

N. ord.		Presenti	Assenti
1	Erculiani Sergio	X	
2	Giossi Attilio	X	
3	Butti Bruno	X	
4	Grassi Enrica		X
5	Lamanna Daniele	X	

Partecipa il Segretario Comunale sig.ra Ciraulo dr.ssa Maria

Il Sig. Erculiani rag. Sergio – Sindaco, assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:

OGGETTO: Anticipazione delle somme relative alla liquidazione di un acconto sullo Stato Finale dei lavori per l'intervento di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "ISTITUTO SUPERIORE EZIO VANONI" E "ACCADEMIA MUSICALE.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n° 28 del 06.03.2012 si approvava il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, dell'importo complessivo di € 640.000,00 e finanziato nel modo seguente:
 - per € 292.500,00 all'intervento 2.04.03.01 CAP 2525.1 Cod. SIOPE 2116 RRPP 2011 (contributo Regione Lombardia)
 - per € 100.000,00 all'intervento 2.04.03.01 CAP 2525.1 Cod. SIOPE 2116 RRPP 2011 (contributo Provincia di Como)
 - per € 247.500,00 all'intervento 2.01.05.01 CAP 9057.01 Cod. SIOPE 2116 RRPP 2011 (Fondi propri di Bilancio del Bilancio 2012)
- con determinazione n° 150 del 26.03.2012 è stata indetta ai sensi degli artt. 122, comma 7, e relativo art. 57 comma 6, del D.Lgs n. 163/2006- procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara, utilizzando per l'individuazione della miglior offerente con cui negoziare i termini del rapporto il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo a corpo dei lavori posto a base di gara, senza prefissione di alcun limite di ribasso, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b, del D.lgs. n. 163/2006;
- con Determinazione n° 217 del 14.05.2012 si aggiudicava in via definitiva l'appalto delle opere in oggetto all'impresa TIDIEMME S.r.l. da Mello (SO), che ha offerto un ribasso del 27,11 % (ventisette virgola undici per cento) sull'importo € 515.632,68 oltre ad oneri per la sicurezza di € 31.367,32 non soggetti a ribasso, con conseguente importo di contratto pari ad € 375.844,66 oltre ad € 31.367,32 per oneri della sicurezza, per un totale di € 407.211,98 oltre I.V.A. 10% (€ 40.721,19), per un totale complessivo, pertanto, di € 447.933,17;
- con Determinazione n° 371 del 28.08.2012 si approvava la perizia di variante e suppletiva n° 1 per i lavori in oggetto redatta dal Direttore dei Lavori, dell'importo di € **50.966,82** al netto del ribasso contrattuale del 27,11% (di cui € **49.622,82** oltre ad € **1.344,00** per maggiori oneri della sicurezza) per un totale complessivo € **56.063,51** compreso IVA 10%, a favore dell'impresa **TIDIEMME S.r.l.** da Mello (SO) con copertura all'interno del Quadro Economico dell'opera alla voce "Economia da ribasso e IVA";
- con Determinazione n° 395 del 06.09.2012 si approvava il 1° SAL redatto in data 31.08.2012 dal Direttore dei Lavori, Geom. Falchi Matteo, che riporta l'ammontante dei lavori pari ad € 343.999,68 al netto del ribasso d'asta e comprensivo degli oneri della sicurezza- e il 1° Certificato di pagamento redatto dal R.U.P., ammontante ad € 342.432,72 oltre IVA 10%, pari ad € 376.675,99 IVA 10% compresa;
- con Deliberazione n° 116 del 28.09.2012 si anticipava all'impresa TIDIEMME S.r.l. da Mello (SO), parte della propria quota di finanziamento impegnata sull'opera per l'importo di € 100.000,00 a titolo di acconto sul 1° Certificato di pagamento relativo ai lavori in oggetto, con imputazione all'intervento 2.04.03.01 CAP 2525.1 Cod. SIOPE 2116 RRPP 2011 (contributo Regione Lombardia) del Bilancio 2012, nelle more dell'erogazione della prima quota di contributo da parte della Regione Lombardia;
- con Determinazione n° 470 del 30.10.2012 si approvava la perizia di variante e suppletiva n° 2 per i lavori in oggetto redatta dal Direttore dei Lavori, dell'importo di € **68.147,23** al netto del ribasso contrattuale del 27,11% (di cui € **63.297,79** oltre ad € **4.849,44** per maggiori oneri della sicurezza) per un totale complessivo € **74.961,95** compreso IVA 10%, a favore dell'impresa **TIDIEMME S.r.l.** da Mello (SO) con copertura all'interno del Quadro Economico dell'opera alle voci "Imprevisti ed arrotondamenti" ed "Economia da ribasso e IVA";

A seguito delle perizie suppletive e di variante il quadro economico dell'opera è stato modificato come segue:

A) LAVORI

A.1) Di contratto	€ 375.844,66
A.2) Oneri per la sicurezza- di contratto	€ 31.367,32
A.3) Di perizia n° 1 (netto)	€ 49.622,82
A.4) Oneri per la sicurezza- di perizia n° 1	€ 1.344,00
A.5) Di perizia n° 2 (netto)	€ 63.297,79
A.6) Oneri per la sicurezza- di perizia n° 2	€ 4.849,44
TOTALE NETTO DEI LAVORI (A)	€ 526.326,03

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1) IVA 10% sui lavori	€ 52.632,60
B.2) Accantonamento ex art. 18 L. 109/94	€ 13.322,28
B.3) Piano di Sicurezza e Coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione	€ 6.417,84
B.4) Spese per pubblicità, collaudi etc.	€ 2.250,00
B.5) Imprevisti ed arrotondamenti	€ 551,25
B.6) Economia da ribasso e IVA	€ 38.500,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 113.673,97

IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B) € 640.000,00

- con Deliberazione della Giunta Comunale n° 141 del 06.11.2012 si svincolava la restante economia da ribasso dell'opera inerente i lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "ISTITUTO SUPERIORE EZIO VANONI" E "ACCADEMIA MUSICALE" per l'importo di **€ 38.500,00** al fine di completare l'intervento di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza della struttura e con la redazione di un progetto per opere complementari, rideterminando il quadro economico dell'opera nel seguente modo:

A) LAVORI

A.1) Di contratto	€ 375.844,66
A.2) Oneri per la sicurezza- di contratto	€ 31.367,32
A.3) Di perizia n° 1 (netto)	€ 49.622,82
A.4) Oneri per la sicurezza- di perizia n° 1	€ 1.344,00
A.5) Di perizia n° 2 (netto)	€ 63.297,79
A.6) Oneri per la sicurezza- di perizia n° 2	€ 4.849,44
TOTALE NETTO DEI LAVORI (A)	€ 526.326,03

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1) IVA 10% sui lavori	€ 52.632,60
B.2) Accantonamento ex art. 18 L. 109/94	€ 13.322,28
B.3) Piano di Sicurezza e Coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione	€ 6.417,84
B.4) Spese per pubblicità, collaudi etc.	€ 2.250,00
B.5) Imprevisti ed arrotondamenti	€ 551,25
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 75.173,97

IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B) € 601.500,00

- che i lavori in oggetto sono stati regolarmente ultimati in data 22.01.2013, come accertato da verbale redatto in pari data;

VISTA la Determinazione del Responsabile del Servizio n° 37 in data 21.02.2012 con la quale si approvavano gli atti relativi allo Stato Finale dei Lavori, redatto in data 31.01.2013 che ammonta a netti € **526.326,03** compresi € **37.560,76** per oneri per la sicurezza e da cui risulta che il credito dell'impresa **TIDIEMME S.r.l.** da Mello (SO), ammonta complessivamente ad € **183.893,31** oltre IVA 10%, per un totale complessivo di € **202.282,64**;

VISTI i DURC emessi che attestano la regolarità contributiva dell'impresa appaltatrice dei lavori e dei relativi subappaltatori:

- Impresa TIDIEMME S.r.l. emesso in data 08.02.2013
- Ditta SERPLAST S.n.c. emesso in data 12.02.2013
- Ditta SIED S.r.l. emesso in data 13.02.2013
- Ditta PELLEGATTA GIANCARLO emesso in data 08.02.2013

VISTO il Certificato di Regolare Esecuzione emesso in data 25.02.2013 a firma del Direttore dei Lavori, Geom. Falchi Matteo, da cui risulta il credito residuo a favore dell'Impresa di € **183.893,31** oltre IVA 10%, per un totale complessivo di € **202.282,64**;

DATO ATTO che la complessiva somma di **202.282,64** IVA 10% compresa, relativa al pagamento dello Stato Finale dei lavori 1° Certificato di pagamento a favore della ditta TIDIEMME S.r.l. da Mello (SO), trova imputazione nel seguente modo:

- per € 27.320,69 all'intervento 2.04.03.01 (CAP 2525.1) Cod. SIOPE 2116 RRPP 2011 (contributo della Regione Lombardia);
- per € 100.000,00 all'intervento 2.04.03.01 (CAP 2525.1) Cod. SIOPE 2116 RRPP 2011 (contributo Provincia di Como)
- per € 74.961,95 all'intervento 2.01.05.01 (CAP 9057.01) Cod. SIOPE 2116 RRPP 2010 (fondi propri di bilancio);

del Bilancio 2013 in corso di approvazione;

DATO ATTO che:

- la Provincia di Como ad oggi non ha ancora erogato alcun anticipo sul contributo assegnato di € 100.000,00;

- la documentazione per il rendiconto delle opere effettuate con richiesta di erogazione del contributo è stata inoltrata alla Provincia di Como con nota prot. 2013/2131 in data 09.04.2013 e l'Ufficio ragioneria e contabilità dello stesso ente ha indicato, come termine presunto per l'erogazione del contributo, fine anno 2013;

- nelle more dell'erogazione del contributo da parte della Provincia di Como, si ritiene di anticipare all'impresa **TIDIEMME S.r.l.** da Mello (SO), utilizzando fondi propri di Bilancio l'importo di € **100.000,00** a titolo di acconto sullo Stato Finale dei Lavori in oggetto;

PRESO ATTO del parere favorevole in linea tecnica da parte del Responsabile del Servizio Tecnico ed in linea contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

VISTO lo Statuto Comunale;

AD UNANIMITA' di voti espressi nelle forme di Legge;

DELIBERA

- la premessa del presente atto viene qui integralmente richiamata ed approvata;

- di provvedere ad anticipare all'impresa **TIDIEMME S.r.l.** da Mello (SO), utilizzando fondi propri di Bilancio l'importo di € **100.000,00** a titolo di acconto sullo Stato Finale dei Lavori in oggetto, nelle more dell'erogazione del contributo da parte della Provincia di Como;

INDI, con votazione unanime, per i motivi di cui in narrativa, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma quarto, del D.Lgs nr 267/00.

Letto, approvato e sottoscritto:

f.to IL PRESIDENTE
(Erculiani rag. Sergio)

f.to IL SEGRETARIO COMUNALE
(Ciraulo dr.ssa Maria)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su conforme attestazione del Messo Comunale il sottoscritto Segretario certifica che il presente verbale è stato pubblicato nel sito web istituzionale e affisso all'albo pretorio di questo Comune il giorno **23 LUG. 2013**

e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Porlezza, **23 LUG. 2013**

f.to IL SEGRETARIO COMUNALE
(Ciraulo dr.ssa Maria)

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Porlezza, **23 LUG. 2013**



IL SEGRETARIO COMUNALE
(Ciraulo dr.ssa Maria)