



COMUNE DI PORLEZZA

PROVINCIA DI COMO

Tel. 0344/61105 - Fax 0344/61733

ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 28 del Reg. Deliberaz.

OGGETTO: Estinzione anticipata mutuo della Cassa Depositi e Prestiti decorrenza 1° Gennaio 2015.

L'anno duemilaquattordici, il giorno ventitre del mese di ottobre, alle ore 21.00, nella sede comunale

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione ordinaria, in seduta pubblica di prima convocazione.

Risultano :

N. ord.		Presenti	Assenti
1	Franchi Franco	X	
2	Zaffuto Ignazio	X	
3	Giordano Bruno		X
4	Risi Sabrina	X	
5	Scappatura Giancarlo	X	
6	Vanini Cristina	X	
7	Manzolini Daniele	X	
8	Capelli Giorgio	X	
9	Lurati Stefano	X	
10	Grassi Enrica	X	
11	Erculiani Sergio	X	
12	Lamberti Mauro	X	
13	Greco Federica	X	
	TOTALE N.	12	1

Gli assessori esterni sigg.ri: Campione Dario, Ostoni Massimo, Valentini Manuela che assistono senza diritto di voto, risultano PRESENTI.

Assiste il Segretario Comunale Caretto dr.ssa Guglielmina

Il Sig. Franchi Franco – Sindaco, assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:

OGGETTO: Estinzione anticipata mutuo della Cassa Depositi e Prestiti.

Introduce l'argomento il Sindaco precisando che si tratta di un ipotesi presa in considerazione.

L'Assessore Ostoni spiega che, come già anticipato, l'Amministrazione intende ridurre l'indebitamento. Poiché non si può fare alcunchè con il prestito obbligazionario, si è pensato di ridurre i mutui Cassa.

Si è accertato che l'operazione di estinzione più conveniente è quella relativa ad un mutuo in scadenza nel 2039 dal quale può derivare un risparmio calcolato in circa € 156.000,00, salvo l'indennizzo per estinzione anticipata;

Ad oggi l'operazione risulta conveniente, si valuterà ancora a fine anno se procedere all'estinzione in relazione ai tassi.

Il Consigliere Erculiani ritiene che questa sia una scelta dell'Amministrazione, ma che ce ne sarebbero anche altre.

L'Assessore Campione polemizza circa i dati di bilancio dichiarati in campagna elettorale.

A questo punto il Consigliere Erculiani chiede di verbalizzare quanto detto dall'Assessore Campione "fino a poche settimane prima i parametri riferiti al limite di indebitamento erano diversi e che questo Comune non li aveva mai rispettati"

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che con deliberazione del Consiglio Comunale n.24 del 31/07/2014 è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2014, la Relazione previsionale e programmatica per il triennio 2014-2016, il Bilancio Pluriennale 2014-2016;

CONSTATATO che le norme che regolano il Patto di Stabilità sono sempre più restrittive nella gestione del Bilancio a causa dei sempre maggiori saldi positivi richiesti come obiettivi programmatici, impedendo di fatto l'utilizzo di risorse per l'effettuazione di spese in investimento;

VERIFICATO inoltre che tutte le manovre finanziarie emanate negli ultimi mesi, a fronte di una grave e persistente crisi economica che ha coinvolto il Paese e tutta l'area dell'Europa Unita, hanno comportato importanti tagli al Fondo Sperimentali di Riequilibrio, provocando conseguentemente notevoli difficoltà nel reperimento delle risorse necessarie alla gestione dell'Ente nonchè al perseguimento del rispetto degli obiettivi del patto di stabilità interno nel triennio 2014/2016;

DATO ATTO che, L'Amministrazione Comunale in un'ottica di riduzione delle spese intende ridurre l'indebitamento attraverso l'estinzione anticipata dei mutui in essere;

DATO ATTO che dalla disamina dei mutui in ammortamento ed effettuato il calcolo per il rimborso anticipato dal portale della Cassa Depositi e Prestiti S.p.a., servizio "estinzione anticipata", è stato scelto il mutuo:

POSIZIONE	DATA CONC.	DATA ESTINZIONE	IMPORTO INIZIALE	IMPORTO EROGATO	INDENNIZZO PRESUNTO	SOMMA A RIMBORSO	OPERA FINANZIATA
4541302	02/12/2010	31/12/2039	305.000,00	305000,00	41.017,20	282.873,08	MUNUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO G.DELLA PORTA

VISTO l'art.6 delle condizioni generali di contratto di prestito "Rimborso anticipato volontario del Prestito";

RICHIAMATA la circolare della Cassa Depositi e Prestiti n.1280/13 Sez. 10;

CONSIDERATO che dall'estinzione anticipata del mutuo di cui sopra deriva un risparmio di circa € 156.000,00 di oneri finanziari;

VISTE le disposizioni della Cassa DD.PP. che prevede che le richieste di rimborso anticipato volontario dei prestiti pervenute entro il 30 novembre 2014 saranno istruite dalla CDP per l'eventuale rimborso anticipato al 31 dicembre successivo, fermo restando il pagamento della rata in scadenza a tale data;

PRESO atto che la data prescelta coincide con il 31/12/2014;

PRESO ATTO altresì che la CDP, accertata la regolarità e la completezza della documentazione ricevuta, calcola l'importo complessivo dovuto dall'Ente per il rimborso anticipato e lo comunica non oltre il secondo venerdì antecedente la data prescelta per il rimborso. Entro quest'ultima data l'ente deve, improrogabilmente, provvedere al pagamento di quanto dovuto, mediante bonifico bancario;

PRESO ATTO che l'art.187, D.lgs 267/00, prevede al comma 2, lett.b), che l'avanzo di amministrazione sia utilizzato per l'estinzione anticipata di prestiti e che tale indicazione sia fortemente consigliata anche dalla Corte dei Conti, avendo ribadito tale concetto in vari pareri ai fini di una sana e corretta gestione finanziaria dovuta alla diminuzione dello stock del debito finanziamento;

RITENUTO sussistenti tutte le condizioni per procedere al rimborso anticipato dei mutui sopra descritti;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTA la Legge di stabilità 2014

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento comunale di Contabilità;

PRESO ATTO che la Commissione Consiliare competente ha esaminato la pratica in data 21 ottobre 2014;

VISTO il parere favorevole in linea Tecnica e contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

Con voti favorevoli n.8 , contrari n.0, astenuti n.4 (Cons. Grassi Erculiani, Lamberti e Greco);

DELIBERA

-di procedere all'estinzione anticipata del seguente mutuo:

POSIZIONE	DATA CONC.	DATA ESTINZIONE	IMPORTO INIZIALE	IMPORTO EROGATO	INDENNIZZO PRESUNTO	SOMMA A RIMBORSO	OPERA FINANZIATA
4541302	02/12/2010	31/12/2039	305.000,00	305000,00	41.017,20	282.873,08	MUNUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO G.DELLA PORTA

-di dare atto che il costo dell'indennizzo dell'operazione dell'importo di € 41.017,20 (PRESUNTO) troverà imputazione al Peg "Oneri straordinari per indennizzo per estinzione anticipata di mutui mentre la somma di rimborso di € 282.873,08 troverà imputazione all'apposito Peg "Rimborso quote capitale mutui";

-di inoltrare alla Cassa Depositi e Prestiti spa formale richiesta di estinzione anticipata del mutuo n.4541302 concesso in data 02/12/2010 dalla Cassa DD.PP. DI € 305.000,00 alla quale dovrà essere allegata copia del presente provvedimento;

-di dare mandato alla Giunta Comunale, previa comunicazione definitiva dell'importo esatto dell'indennizzo da parte della Cassa Depositi e Prestiti, per la valutazione finale sulla convenienza economica dell'operazione;

-di autorizzare, il responsabile del servizio finanziario, a curare le operazioni di estinzione anticipata e tutti gli atti amministrativi necessari al perfezionamento delle operazioni, prevedendo eventuali condizioni integrative, nel rispetto della normativa vigente;

di inviare copia del presenta atto al Tesoriere Comunale, per i provvedimenti di competenza, ivi compreso il pagamento alla Cassa Depositi e Prestiti del debito residuo e dell'indennizzo entro i termini previsti;

INDI, con successiva votazione dal seguente esito: favorevoli n.8, contrari n.0, astenuti 4 ((Cons. Grassi Erculiani, Lamberti e Greco) la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente esecutiva.

Letto, approvato e sottoscritto:

f.to IL PRESIDENTE
(Franchi Franco)

f.to IL SEGRETARIO COMUNALE
(Caretto dr.ssa Guglielmina)

Su conforme attestazione del Messo Comunale il sottoscritto Segretario certifica che il presente verbale è stato pubblicato nel sito web istituzionale e affisso all'albo pretorio di questo Comune il giorno **31 OTT. 2014**

e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Porlezza,

31 OTT. 2014

f.to IL SEGRETARIO COMUNALE
(Caretto dr.ssa Guglielmina)

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Porlezza, **31 OTT. 2014**



IL SEGRETARIO COMUNALE
(Caretto dr.ssa Guglielmina)