



COMUNE DI PORLEZZA
PROVINCIA DI COMO

**ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI
DELLA GIUNTA COMUNALE**

N. 180 del Reg. Deliberaz.

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER LAVORI DI "RIFACIMENTO COPERTURE POLO SCOLASTICO AI FINI DEL CONTENIMENTO ENERGETICO"

L'anno duemilaquattordici, il giorno due del mese di dicembre, alle ore 15.10, nella sede Comunale si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano :

N. ord.		Presenti	Assenti
1	Franchi Franco	X	
2	Risi Sabrina	X	
3	Campione Dario	X	
4	Ostoni Massimo	X	
5	Valentini Manuela	X	

Partecipa il Segretario Comunale Caretto d.ssa Guglielmina

Il Sig. Franchi Franco – Sindaco, assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER LAVORI DI "RIFACIMENTO COPERTURE POLO SCOLASTICO AI FINI DEL CONTENIMENTO ENERGETICO"

CUP: I71H13000250009

CIG: 5951303299

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con nota prot. 5251 del 12.09.2013 manifestava alla Regione Lombardia - Direzione Generale Istruzione, Formazione e Lavoro, il proprio interesse alla partecipazione all'iniziativa di cui alla L.R. 9.08.2013 n° 98 di conversione del decreto-legge 21 giugno n° 69 (cosiddetto "del fare"), che prevedeva l'assegnazione di risorse statali agli enti proprietari degli edifici scolastici;

- con Deliberazione della Giunta Comunale n° 92 del 11.09.2014 si approvava in linea tecnica il progetto definitivo ed esecutivo per "RIFACIMENTO COPERTURE POLO SCOLASTICO AI FINI DEL CONTENIMENTO ENERGETICO", dell'importo complessivo di € 450.000,00;

- con nota prot. 2663/13 circolare 11/13 del 12.11.2013 ANCI Lombardia comunicava che, visto l'alto numero di proposte la Regione aveva dato priorità agli interventi di bonifica dall'amianto e che, quindi l'intervento presentato da questo Comune non risultava finanziato;

- con delibera CIPE del 30.06.2014 il Governo ha destinato 400 milioni di euro per finanziare le Amministrazioni locali che erano rimaste escluse dalla graduatoria iniziale;

- tra gli interventi di cui all'elenco "Scuole Sicure" è stato inserito il progetto in oggetto, dell'importo complessivo di € 450.000,00, che è stato finanziato per l'importo di € 374.464,29;

- con Deliberazione della Giunta Comunale n° 144 del 14.10.2014 l'Amministrazione forniva atto di indirizzo all'Ufficio Tecnico comunale per l'espletamento di tutte le formalità necessarie per l'adeguamento del progetto definitivo-esecutivo per il "RIFACIMENTO COPERTURE POLO SCOLASTICO AI FINI DEL CONTENIMENTO ENERGETICO" introducendo nel progetto il rifacimento del manto di copertura del tetto del Palazzetto Sportivo con posa di impianto fotovoltaico a servizio del plesso scolastico;

- con Determinazione n° 349 del 25.11.2014 si affidava allo Studio dell'Ing. Marco Codazzi da Colico (LC), l'incarico di supporto alla progettazione definitiva esecutiva per impianto fotovoltaico e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori in oggetto, approvando contestualmente lo schema di disciplinare d'incarico, ammontante ad € 7.500,00 oltre C.I. 4% ed IVA 22%, per un totale di € 9.516,00;

VISTO il progetto esecutivo redatto, per la parte architettonica dall'Ufficio Tecnico Comunale nella persona del geom. Falchi Matteo, e per la parte impiantistica- strutturale e sicurezza dell'Ing. Marco Codazzi da Colico (LC), composto dai seguenti elaborati:

PROGETTO ARCHITETTONICO

- Tav. 1: Planimetria generale stato di fatto
- Tav. 2: Prospetti stato di fatto
- Tav. 3: Prospetti e sezioni stato di fatto
- Tav. 4: Planimetria generale di progetto
- Tav. 5: Pianta copertura scuole di progetto
- Tav. 6: Pianta copertura palazzotto di progetto
- Tav. 7: Prospetti di progetto
- Tav. 8: Prospetti e sezioni di progetto
- Elab. 9: Relazione descrittiva, tecnica illustrativa
- Elab. 10: Documentazione fotografica
- Elab. 11: Computo metrico estimativo
- Elab. 12: Quadro economico
- Elab. 13: Elenco prezzi unitari
- Elab. 14: Cronoprogramma dei lavori
- Elab. 15: Piano di manutenzione dell'opera
- Elab. 16: Quadro dell'incidenza percentuale della manodopera
- Elab. 17: Capitolato speciale d'appalto- prima parte
- Elab. 18: Capitolato speciale d'appalto- seconda parte
- Elab. 19: Schema di contratto

PROGETTO IMPIANTISTICO- STRUTTURALE E SICUREZZA

- Allegato A: Relazione tecnica-illustrativa
- Allegato B: Relazione descrittiva e tecnica completa di documentazione fotografica impianto fotovoltaico palazzetto sportivo comunale.
- Allegato C: Relazione tecnica consolidamento strutturale
- Allegato D: Schemi elettrici
- Allegato E: Computo metrico estimativo
- Allegato F: Elenco prezzi unitari
- Allegato G: Quadro dell'incidenza percentuale della manodopera per le diverse categorie di cui si compone l'opera e il lavoro

Allegato H: Stima dei costi di incidenza della sicurezza
Allegato I: Piano sicurezza e coordinamento completo di rapporto valutazione rumori e vibrazioni
Tav. n. 1: Planimetria copertura e prospetti - stato di fatto
Tav. n. 2: Planimetria copertura e prospetti - stato di progetto
Tav. n. 3: Particolari costruttivi
Tav. n. 4: Planimetria copertura e prospetti - raffronto
Tav. n. 5: Allegato al PSC - Planimetria generale - CTR
Tav. n. 6: Consolidamento Strutturale

DATO ATTO, altresì, che il quadro economico dell'opera di cui al progetto esecutivo succitato, dell'importo complessivo di **€ 450.000,00** risulta come di seguito costituito:

A) LAVORI

A.1) IMPORTO LORDO DEI LAVORI- soggetto a ribasso	€ 320.915,81
A.2) ONERI PER LA SICUREZZA- non soggetto a ribasso	€ 15.915,96
A.3) COSTO DEL PERSONALE- non soggetto a ribasso	€ 37.632,52
TOTALE NETTO DEI LAVORI (A)	€ 374.464,29

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1) IVA 10% sui lavori	€ 37.446,43
B.2) Accantonamento art. 92 del D.Lgs 163/2006 % di € 374.464,29)	€ 7.489,29
B.3) Piano di Sicurezza e Coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione, progettazione e D.L. fotovoltaico, con verifica strutturale	€ 9.516,00
B.4) Spese per pubblicità, collaudi etc.	€ 4.000,00
B.5) Imprevisti ed arrotondamenti	€ 17.084,00
TOTALE SOMMA A DISPOSIZIONE (B)	€ 75.535,71

IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B) **€ 450.000,00**

RILEVATO che per l'importo complessivo dell'opera di **€ 450.000,00** si prevedono i seguenti finanziamenti del Bilancio 2014:

- **€ 374.464,29** all'intervento **2.04.02.01 CAP 2500 Cod. SIOPE 2116** Contributo statale "Scuole Sicure"
- **€ 9.489,66** all'intervento **2.09.01.01 CAP 9047 Cod. SIOPE 2116 RRPP 2004**
- **€ 15.062,77** all'intervento **2.09.01.01 CAP 9047 Cod. SIOPE 2116 RRPP 2005** (residui scuola elementare)
- **€ 9.516,00** all'intervento **2.01.05.06 CAP 9057.6 Cod. SIOPE 2116 RRPP 2009**
- **€ 21.165,87** all'intervento **2.09.01.01 CAP 9047 Cod. SIOPE 2116 RRPP 2012**
- **€ 20.301,41** all'intervento **2.01.05.01 CAP 9058.1 Cod. SIOPE 2116 RRPP 2012**

RITENUTO, pertanto, di dover provvedere all'approvazione del presente progetto, ai fini della richiesta di finanziamento alla Regione Lombardia dando atto che, all'esito dell'istruttoria regionale, si provvederà all'adeguamento degli strumenti programmatici comunali, se necessario;

PRESO ATTO del parere favorevole in linea tecnica da parte del Responsabile del Servizio dell'Area Tecnica ed in linea contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

VISTI:

- lo Statuto Comunale;
- la normativa nazionale e regionale vigente in materia;

AD UNANIMITA' di voti espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

-di richiamare la premessa narrativa con quanto in esso espresso quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

-di approvare il progetto esecutivo redatto, per la parte architettonica dall'Ufficio Tecnico Comunale nella persona del geom. Falchi Matteo, e per la parte impiantistica- strutturale e sicurezza dell'Ing. Marco Codazzi da Colico (LC), composto dai seguenti elaborati:

PROGETTO ARCHITETTONICO

- Tav. 1: Planimetria generale stato di fatto
- Tav. 2: Prospetti stato di fatto
- Tav. 3: Prospetti e sezioni stato di fatto
- Tav. 4: Planimetria generale di progetto
- Tav. 5: Pianta copertura scuole di progetto
- Tav. 6: Pianta copertura palazzotto di progetto

- Tav. 7: Prospetti di progetto
- Tav. 8: Prospetti e sezioni di progetto
- Elab. 9: Relazione descrittiva, tecnica illustrativa
- Elab. 10: Documentazione fotografica
- Elab. 11: Computo metrico estimativo
- Elab. 12: Quadro economico
- Elab. 13: Elenco prezzi unitari
- Elab. 14: Cronoprogramma dei lavori
- Elab. 15: Piano di manutenzione dell'opera
- Elab. 16: Quadro dell'incidenza percentuale della manodopera
- Elab. 17: Capitolato speciale d'appalto- prima parte
- Elab. 18: Capitolato speciale d'appalto- seconda parte
- Elab. 19: Schema di contratto

PROGETTO IMPIANTISTICO- STRUTTURALE E SICUREZZA

Allegato A: Relazione tecnica-illustrativa

Allegato B: Relazione descrittiva e tecnica completa di documentazione fotografica impianto fotovoltaico palazzetto sportivo comunale.

Allegato C: Relazione tecnica consolidamento strutturale

Allegato D: Schemi elettrici

Allegato E: Computo metrico estimativo

Allegato F: Elenco prezzi unitari

Allegato G: Quadro dell'incidenza percentuale della manodopera per le diverse categorie di cui si compone l'opera e il lavoro

Allegato H: Stima dei costi di incidenza della sicurezza

Allegato I: Piano sicurezza e coordinamento completo di rapporto valutazione rumori e vibrazioni

Tav. n. 1: Planimetria copertura e prospetti - stato di fatto

Tav. n. 2: Planimetria copertura e prospetti - stato di progetto

Tav. n. 3: Particolari costruttivi

Tav. n. 4: Planimetria copertura e prospetti - raffronto

Tav. n. 5: Allegato al PSC - Planimetria generale - CTR

Tav. n. 6: Consolidamento Strutturale

- di dare atto che il quadro economico dell'opera di cui al progetto esecutivo succitato, dell'importo complessivo di € **450.000,00** risulta come di seguito costituito:

A) LAVORI

A.1) IMPORTO LORDO DEI LAVORI- soggetto a ribasso	€ 320.915,81
A.2) ONERI PER LA SICUREZZA- non soggetto a ribasso	€ 15.915,96
A.3) COSTO DEL PERSONALE- non soggetto a ribasso	€ 37.632,52
TOTALE NETTO DEI LAVORI (A)	€ 374.464,29

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1) IVA 10% sui lavori	€ 37.446,43
B.2) Accantonamento art. 92 del D.Lgs 163/2006 % di € 374.464,29)	€ 7.489,29
B.3) Piano di Sicurezza e Coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione, progettazione e D.L. fotovoltaico, con verifica strutturale	€ 9.516,00
B.4) Spese per pubblicità, collaudi etc.	€ 4.000,00
B.5) Imprevisti ed arrotondamenti	€ 17.084,00
TOTALE SOMMA A DISPOSIZIONE (B)	€ 75.535,71

IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)	€ 450.000,00
--	---------------------

- di dare atto altro altresì, che per l'importo complessivo dell'opera di € **450.000,00** si prevedono i seguenti finanziamenti del Bilancio 2014:

- € **374.464,29** all'intervento **2.04.02.01 CAP 2500 Cod. SIOPE 2116** Contributo statale "Scuole Sicure"
- € **9.489,66** all'intervento **2.09.01.01 CAP 9047 Cod. SIOPE 2116 RRPP 2004**
- € **15.062,77** all'intervento **2.09.01.01 CAP 9047 Cod. SIOPE 2116 RRPP 2005** (residui scuola elementare)
- € **9.516,00** all'intervento **2.01.05.06 CAP 9057.6 Cod. SIOPE 2116 RRPP 2009**
- € **21.165,87** all'intervento **2.09.01.01 CAP 9047 Cod. SIOPE 2116 RRPP 2012**
- € **20.301,41** all'intervento **2.01.05.01 CAP 9058.1 Cod. SIOPE 2116 RRPP 2012**

- di dare indirizzo ai Responsabili dei Servizi competenti per l'indizione, ai sensi dell'art. 122 comma 7, del D.Lgs 163/2006, della procedura negoziata per la scelta del contraente, ai fini dell'affidamento delle opere in oggetto;

INDI, con votazione unanime, per i motivi di cui in narrativa la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.lgs 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto:

f.to IL PRESIDENTE
(Franchi Franco)

f.to IL SEGRETARIO COMUNALE
(Caretto dr.ssa Guglielmina)

Su conforme attestazione del Messo Comunale il sottoscritto Segretario certifica che il presente verbale è stato pubblicato nel sito web istituzionale e affisso all'albo pretorio di questo Comune il giorno

23 DIC. 2014

e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Porlezza, 23 DIC. 2014

f.to IL SEGRETARIO COMUNALE
(Caretto dr.ssa Guglielmina)

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Porlezza, 23 DIC. 2014



IL SEGRETARIO COMUNALE
(Caretto dr.ssa Guglielmina)