



# COMUNE DI PORLEZZA

## PROVINCIA DI COMO

### ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 91 del Reg. Deliberaz.

**OGGETTO:** P.A. 13 AGRIA – PRESA D'ATTO COMUNICAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE

L'anno duemilaquattordici, il giorno ventiquattro del mese di giugno, alle ore 11.00, nella sede Comunale si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano :

N. ord.		Presenti	Assenti
1	Franchi Franco	X	
2	Risi Sabrina	X	
3	Campione Dario	X	
4	Ostoni Massimo	X	
5	Valentini Manuela		X

Partecipa il Segretario Comunale sig.ra Ciraulo d.ssa Maria

Il Sig. Franchi Franco – Sindaco, assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:

**OGGETTO:** P.A.13 Agria – Presa d'atto comunicazione del Direttore dei Lavori delle opere di urbanizzazione.

### **LA GIUNTA COMUNALE**

**PREMESSO:**

-che con deliberazione Consiliare nr 22 in data 28.5.1998 si approvava il Piano Attuativo nr 13-Agria;

-che i singoli Lottizzanti avevano stipulato la relativa convenzione notarile in data 24.9.1998, Rep. nr 10386/1440;

-che il Signor Selvaggio Giuseppe, per conto di tutti i Lottizzanti aveva provveduto a costituire relativa fidejussione assicurativa in data 24.9.1999 – nr 9696/7187813 dell'importo di £ 219.000.095 a garanzia dell'esatta esecuzione di tutte le opere di urbanizzazione del P.A. stesso;

**RILEVATO:**

-che la convenzione suddetta prevede che detta fidejussione sia rimborsata ai Lottizzanti a seguito del compimento degli obblighi previsti dalla convenzione stessa e che, le opere di urbanizzazione realizzate (strade, spazi di sosta e parcheggi, fognature, rete idrica, illuminazione pubblica, rete di distribuzione elettrica, spazi a verde, ecc) passino gratuitamente in proprietà al Comune previo accertamento della loro buona esecuzione;

-che le suddette convenzioni prevedono, altresì, che con il passaggio di proprietà delle aree sopraccitate viene trasferito al Comune anche l'onere relativo alla manutenzione ordinaria e straordinaria delle stesse;

VISTA la comunicazione di ultimazione dei lavori prodotta in data 30.9.2008 al prot. nr 5493 dall'arch. Marco Mazza, Direttore dei Lavori delle opere di urbanizzazione del P.A. in oggetto, dalla quale risulta che:

1) nel corso dell'esecuzione dei lavori sono state apportate alcune variazioni non essenziali al progetto approvato consistenti in:

- diversa tipologia di pali e corpi illuminanti;
- riduzione dell'area verse V1 ed aumento della superficie a parcheggio/area di manovra;
- minore dotazione di panchine compensata dalla realizzazione della segnaletica orizzontale (non prevista dal progetto delle opere);

2) i lavori sono stati ultimati in data 9/9/2008;

RITENUTO OPPORTUNO prendere atto della suddetta comunicazione del Direttore dei Lavori;

VISTI:

- le Legge Regionali e Nazionali vigenti in materia;
- il D.lgs nr 267 in data 18.8.2000;
- lo Statuto Comunale;

PRESO ATTO del parere favorevole in linea tecnica da parte del Responsabile del Servizio Tecnico;

AD UNANIMITA' di voti espressi nelle forme di Legge;

### **DELIBERA**

-di richiamare la premessa a far parte della narrativa a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto;

-di prendere atto comunicazione di ultimazione dei lavori prodotta in data 30.9.2008 al prot. nr 5493 dall'arch. Marco Mazza, Direttore dei Lavori delle opere di urbanizzazione del P.A. in oggetto dalla quale risulta che:

1) nel corso dell'esecuzione dei lavori sono state apportate alcune variazioni non essenziali al progetto approvato consistenti in:

- diversa tipologia di pali e corpi illuminanti;
- riduzione dell'area verse V1 ed aumento della superficie a parcheggio/area di manovra;
- minore dotazione di panchine compensata dalla realizzazione della segnaletica orizzontale (non prevista dal progetto delle opere);

2) i lavori sono stati ultimati in data 9/9/2008.

INDI, con votazione separata, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs nr 267/00.

Letto, approvato e sottoscritto:

f.to IL PRESIDENTE  
(Franchi Franco)

f.to IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Ciraulo dr.ssa Maria)

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su conforme attestazione del Messo Comunale il sottoscritto Segretario certifica che il presente verbale è stato pubblicato nel sito web istituzionale e affisso all'albo pretorio di questo Comune il giorno

**28 GIU. 2014**

e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Porlezza, **28 GIU. 2014**

f.to IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Ciraulo dr.ssa Maria)

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Porlezza, **28 GIU. 2014**



IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Ciraulo dr.ssa Maria)