



## COMUNE DI PORLEZZA

Provincia di Como

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**Numero 20 in data 25-02-2015**

**Oggetto:** ISTANZA DI RILASCIO DI CONCESSIONE DEMANIALE. PARERE. SIG. ORTALLI ANGELO – RESIDENCE MANAGEMENT SRL - (SIGLA 232-GA/PORLEZZA)

L'anno **duemilaquindici** addì **venticinque** del mese di **Febbraio** alle ore **12:10** nella Sede Municipale, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla normativa vigente; all'appello risultano presenti:

Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
FRANCHI FRANCO	SINDACO	X	
RISI SABRINA	VICE SINDACO	X	
CAMPIONE DARIO	ASSESSORE	X	
OSTONI MASSIMO	ASSESSORE	X	
VALENTINI MANUELA	ASSESSORE	X	
Presenti – Assenti		5	0

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Avv. Gianpietro Natalino il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, FRANCO FRANCHI – nella sua qualità di SINDACO – assume la presidenza e dichiara aperta la discussione per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

VISTA la richiesta in data 16/01/2015 prot. n.277 pervenuta a questa amministrazione in data **20/01/2015 prot. nr. 349** da parte dell'Autorità di Bacino Lacuale Ceresio, Piano e Ghirla con sede in Campione d'Italia, intesa ad ottenere il parere di competenza per il rilascio della concessione demaniale per l'utilizzo dell'area meglio specificata nella planimetria allegata, da parte del Sig. **ORTALLI ANGELO – RESIDENCE MANAGEMENT SRL** – per posa di nuovo pontile galleggiante di mq 85,44, nello spazio antistante il mapp. n. 4551, fg. 6, censo di Porlezza (CO);

VISTA la planimetria allegata alla domanda;

DATO ATTO che la predetta nota dell'Autorità di Bacino Lacuale Ceresio, Piano e Ghirla richiede all'Amministrazione Comunale l'espressione del parere di competenza in merito anche alla durata della concessione che nel caso specifico non può essere superiore a **15 (quindici) anni**;

RITENUTO OPPORTUNO esprimere parere favorevole stabilendo in anni 15 (quindici) la durata della suddetta concessione di area demaniale con le seguenti prescrizioni:

1. la concessione sia sottoposta alla condizione risolutiva a seguito dell'effettuazione di interventi riconosciuti di pubblica utilità da parte dell'Amministrazione Comunale;
2. non sono riconoscibili responsabilità all'autorità demaniale per eventuali danni e impedimenti dovuti a causa di forza maggiore e fenomeni naturali che interessano l'area oggetto di concessione. Ogni eventuale intervento di ripristino dovrà essere effettuato a cura e spese del Concessionario;
3. il mancato rispetto anche di una sola delle precedenti prescrizioni implicherà la decadenza della Concessione;

CONSIDERATA la necessità di far pervenire in tempi brevi all'Ente sopraccitato il parere di questa Amministrazione;

DATO ATTO che la domanda di concessione suddetta è stata pubblicata all'Albo Pretorio Comunale on line del Comune di Porlezza, per 30 (trenta) giorni consecutivi dal 21/01/2015 al 20/02/2015, in detto periodo, non sono state presentate osservazioni in merito;

VISTO:

- la Legge 241/90 e s.m.i.;
- il D.lgs nr 267 in data 18.8.2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

PRESO ATTO del parere favorevole in linea tecnica da parte del Responsabile del Servizio;

AD UNANIMITA' di voti espressi nelle forme di Legge;

### **DELIBERA**

- di richiamare la premessa parte narrativa quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

-di esprimere parere favorevole alla richiesta in premessa pervenuta dal dell'Autorità di Bacino Lacuale Ceresio, Piano e Ghirla con sede in Campione d'Italia per il parere di competenza in merito al rilascio della concessione demaniale da parte del Sig. **ORTALLI ANGELO – RESIDENCE MANAGEMENT SRL** – per posa di nuovo pontile galleggiante di mq 85,44, nello spazio antistante il mapp. n. 4551, fg. 6, censo di Porlezza (CO);

-di stabilire che la suddetta concessione di area demaniale sia accordata per il periodo di 15 (quindici) anni, con le seguenti prescrizioni:

1. la concessione sia sottoposta alla condizione risolutiva a seguito dell'effettuazione di interventi riconosciuti di pubblica utilità da parte dell'Amministrazione Comunale;

2. non sono riconoscibili responsabilità all'autorità demaniale per eventuali danni e impedimenti dovuti a causa di forza maggiore e fenomeni naturali che interessano l'area oggetto di concessione. Ogni eventuale intervento di ripristino dovrà essere effettuato a cura e spese del Concessionario;
3. il mancato rispetto anche di una sola delle precedenti prescrizioni implicherà la decadenza della Concessione.

INDI, con votazione separata unanime, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs nr 267/00.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente  
F.to FRANCO FRANCHI



Il Segretario  
F.to GIANPIETRO NATALINO

---

Il sottoscritto Messo Comunale attesta che copia del presente atto viene pubblicato il giorno \_\_\_\_\_ all'Albo Pretorio ove rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi

Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e.ss.mm.ii.

Deliberazione esecutiva ad ogni effetto di legge decorso il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs n. 267/2000 e.ss.mm.ii.

Il Messo Comunale

---

Copia Conforme all'originale



Il Segretario  
GIANPIETRO NATALINO

