



**COMUNE DI PORLEZZA**  
Provincia di Como

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**Numero 140 in data 04-12-2015**

**Oggetto:** ISTANZA DI RINNOVO DI CONCESSIONE DEMANIALE. PARERE. SOC. VILLA PORLEZZA SRL – L.R. SIG. ANTONINI GIOVANNI MARIA ROBERTO - (SIGLA 182-GA)

L'anno **duemilaquindici** addì **quattro** del mese di **Dicembre** alle ore **20:15** nella Sede Municipale, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano presenti:

Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
FRANCHI FRANCO	SINDACO	X	
RISI SABRINA	VICE SINDACO	X	
CAMPIONE DARIO	ASSESSORE	X	
OSTONI MASSIMO	ASSESSORE		X
CICCARDINI RAMONA	ASSESSORE	X	
Presenti – Assenti		4	1

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Avv. Gianpietro Natalino il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, FRANCO FRANCHI – nella sua qualità di SINDACO – assume la presidenza e dichiara aperta la discussione per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

VISTA la richiesta in data 12/10/2015 prot. n.1834 pervenuta a questa amministrazione in data 23/10/2015 al prot. nr. 7403 da parte dell'Autorità di Bacino Lacuale Ceresio, Piano e Ghirla con sede in Campione d'Italia, intesa ad ottenere il parere di competenza per il rinnovo di concessione demaniale per l'utilizzo dell'area meglio specificata nella planimetria allegata, da parte della SOC. VILLA PORLEZZA SRL – L.R. Sig. ANTONINI GIOVANNI MARIA ROBERTO per:

-mantenimento di terrapieno di mq 122,77;  
una darsena di mq 49,86;  
-una scala di mq 3,84,  
per complessivi mq 176,49 ai mappali 369, 371 557, censo di Cima;

VISTA la planimetria allegata alla domanda;

DATO ATTO che la predetta nota dell'Autorità di Bacino Lacuale Ceresio, Piano e Ghirla richiede all'Amministrazione Comunale l'espressione del parere di competenza in merito anche alla durata della concessione che nel caso specifico non può essere superiore a 15 (quindici) anni;

RITENUTO OPPORTUNO esprimere parere favorevole stabilendo in anni 15 (quindici) la durata della suddetta concessione di area demaniale con le seguenti prescrizioni:

1. la concessione sia sottoposta alla condizione risolutiva a seguito dell'effettuazione di interventi riconosciuti di pubblica utilità da parte dell'Amministrazione Comunale;
2. non sono riconoscibili responsabilità all'autorità demaniale per eventuali danni e impedimenti dovuti a causa di forza maggiore e fenomeni naturali che interessano l'area oggetto di concessione. Ogni eventuale intervento di ripristino dovrà essere effettuato a cura e spese del Concessionario;
3. il mancato rispetto anche di una sola delle precedenti prescrizioni implicherà la decadenza della Concessione;

CONSIDERATA la necessità di far pervenire in tempi brevi all'Ente sopraccitato il parere di questa Amministrazione;

DATO ATTO che la domanda di concessione suddetta è stata pubblicata all'Albo Pretorio Comunale on line del Comune di Porlezza, per 15 (quindici) giorni consecutivi dal 12/11/2015 al 27/11/2015, in detto periodo, non sono state presentate osservazioni in merito;

VISTO:

-la Legge 241/90 e s.m.i.;

-il D.lgs nr 267 in data 18.8.2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

PRESO ATTO del parere favorevole in linea tecnica da parte del Responsabile del Servizio;

AD UNANIMITA' di voti espressi nelle forme di Legge;

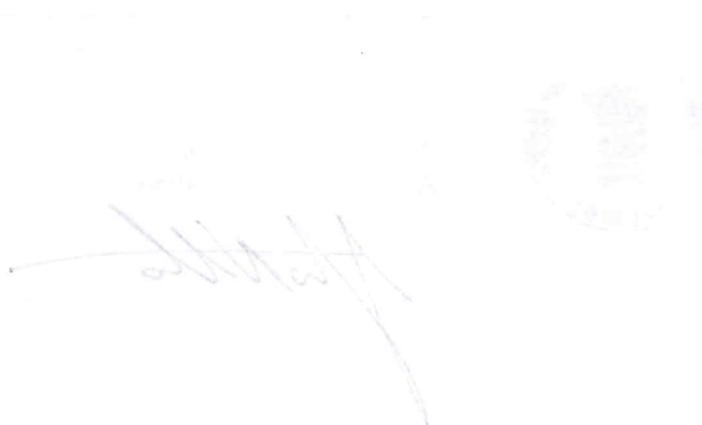
### **DELIBERA**

- di richiamare la premessa parte narrativa quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;  
-di esprimere parere favorevole alla richiesta in premessa pervenuta dal dell'Autorità di Bacino Lacuale Ceresio, Piano e Ghirla con sede in Campione d'Italia per il parere di competenza in merito al rinnovo della concessione demaniale da parte della SOC. VILLA PORLEZZA SRL – L.R. Sig. ANTONINI GIOVANNI MARIA ROBERTO per:

-mantenimento di terrapieno di mq 122,77;  
una darsena di mq 49,86;  
-una scala di mq 3,84,  
per complessivi mq 176,49 ai mappali 369, 371 557, censo di Cima;  
-di stabilire che la suddetta concessione di area demaniale sia accordata per il periodo di 15 (quindici) anni, con le seguenti prescrizioni:

1. la concessione sia sottoposta alla condizione risolutiva a seguito dell'effettuazione di interventi riconosciuti di pubblica utilità da parte dell'Amministrazione Comunale;
2. non sono riconoscibili responsabilità all'autorità demaniale per eventuali danni e impedimenti dovuti a causa di forza maggiore e fenomeni naturali che interessano l'area oggetto di concessione. Ogni eventuale intervento di ripristino dovrà essere effettuato a cura e spese del Concessionario;
3. il mancato rispetto anche di una sola delle precedenti prescrizioni implicherà la decadenza della Concessione.

INDI, con votazione separata unanime, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs nr 267/00.

A faint, handwritten signature in blue ink is visible on the left side of the page. To its right, there is a faint circular stamp, likely an official seal or stamp, which is mostly illegible due to fading.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente  
F.to FRANCO FRANCHI

Il Segretario Comunale  
F.to Avv. Gianpietro Natalino

---

Il sottoscritto Messo Comunale attesta che copia del presente atto viene pubblicato il giorno \_\_\_\_\_ all'Albo Pretorio on-line ove rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi

Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e.ss.mm.ii.

Deliberazione esecutiva ad ogni effetto di legge decorso il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs n. 267/2000 e.ss.mm.ii.

Il Messo Comunale

---

Copia Conforme all'originale



Il Segretario Comunale  
Avv. Gianpietro Natalino