

COPIA



## COMUNE DI PORLEZZA

Provincia di Como

### Deliberazione del Commissario Straordinario

N. 50 DEL 17-08-2016

**OGGETTO: GESTIONE LOCALE DENOMINATO "PALESTRINA" - AMPLIAMENTO VIGENTE DISCIPLINARE DI CONCESSIONE CON L'ASSOCIAZIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA PORLEZZESE.**

L'anno duemilasedici addì diciassette del mese di Agosto, alle ore 10:45, presso la Sede Municipale, il Commissario Straordinario, dott. Domenico Roncagli - assunti i poteri della Giunta Comunale ex art. 48, D.Lgs. 267/2000 - con l'assistenza del Segretario Comunale, Dott.ssa Laura Avitabile, ha adottato la deliberazione in oggetto.

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

**Richiamato** il Decreto di D.P.R. del 5 Aprile 2016, in atto dell'intestato Ente al prot. n 3214/2016, con il quale il Vice Prefetto Aggiunto, Dott. Domenico Roncagli, è stato nominato Commissario Straordinario per la provvisoria gestione del Comune di Porlezza;

**Premesso** che, a seguito di procedura ad evidenza pubblica ed in conformità con il vigente Regolamento, approvato con delibera consiliare nr. 2 del 29 gennaio 2015, che disciplina le modalità di gestione degli impianti sportivi comunali, con e senza rilevanza economica, con appositi atti di "concessione-contratto", gli impianti sportivi di proprietà comunale sono stati affidati in gestione, in coerenza con gli scopi associativi di ciascuna, alle seguenti associazioni sportive del territorio:

-ASSOCIAZIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA PORLEZZESE: Campo Sportivo Comunale "Carlo Rumi", Via San Maurizio e impianto polivalente – Via Ferrovia;  
-VOLLEY 2 LAGHI: Palazzetto sportivo comunale - Via Ferrovia ;  
-ASSOCIAZIONE CANOTTIERI "ALDO MEDA": -Edificio ex centrale elettrica – Via Prati e Locale palestra nell'edificio ex scuole Cima - Località Cini;

**Rilevato** che, nel corso dell'anno passato, sono emerse, relativamente al locale denominato "Palestrina", ubicato all'interno del plesso scolastico, difficoltà di gestione in merito alla vigilanza sul corretto utilizzo della struttura ed alla ordinaria pulizia e manutenzione;

**Valutato** necessario ed opportuno individuare un soggetto che si assuma l'impegno e la responsabilità della gestione, in coerenza con i disciplinari di concessione vigenti per le altre strutture sportive;

**Vista** la proposta dell'associazione sportiva dilettantistica porlezzeese, prot.n.6199 in data 8/8/2016, di integrare il disciplinare di concessione sottoscritto in data 17/09/2015, inserendo tra gli impianti in concessione anche il predetto locale e prevedendo tra gli obblighi anche la pulizia, la manutenzione ordinaria e la custodia, oltre al taglio dell'erba di una porzione dello spazio esterno;

**Considerato** che la "palestrina" è utilizzata per la gran parte dall'Associazione sportiva dilettantistica Porlezzeese per la scuola di ballo, con corsi rivolti per lo più ad un'utenza in età scolare e giovanile;

**Valutato** che anche la predetta struttura è priva di rilevanza economica perché finalizzata alla promozione dell'attività sportiva, soprattutto giovanile, con funzioni aggregative, sociali ed educative, valorizzando le forme associative dilettantistiche presenti sul territorio;

**Considerati**, inoltre, i fattori limitanti la possibilità di una gestione produttiva di utili ed, in particolare:

- l'ubicazione;
- le dotazioni strutturali;
- le ridotte dimensioni del locale.

**Valutati** gli oneri a carico del concessionario, e la conseguente onerosità di fatto della gestione;

**Rilevato** che la normativa regionale (L.R.27/2006) e locale (Regolamento comunale approvato con delibera consiliare nr. 2 del 29 gennaio 2015) di settore prevede espressamente la possibilità del convenzionamento diretto per gli impianti sportivi comunali privi di rilevanza economica;

**Ritenuto** meritevole di accoglimento e nell'interesse dell'amministrazione la proposta dell'Associazione sportiva di cui sopra;

**Assunti** i poteri della Giunta

## DELIBERA

-di richiamare la premessa parte narrativa a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto;

-di valutare positivamente la proposta dell'associazione sportiva dilettantistica porlezese, prot.n.6199 in data 8/8/2016;

-di integrare, per conseguenza, il disciplinare di concessione sottoscritto in data 17/09/2015, inserendo tra gli impianti in concessione anche il predetto locale e prevedendo tra gli obblighi:

-la pulizia;

-la manutenzione ordinaria;

-la custodia;

-il taglio dell'erba di una porzione dello spazio esterno, individuata in colore verde nell'allegata planimetria;

-l'aumento da Euro 400,00 ad Euro 500,00 della somma forfettaria che il gestore deve versare al Comune a titolo di compartecipazione alle spese, ai sensi dell'art.10 del vigente disciplinare;

-di dare atto che, al di fuori degli orari di utilizzo da parte dell'associazione porlezese, l'assegnazione dello spazio e la riscossione della relativa tariffa spettano al Comune, pur rimanendo in carico all'associazione sportiva porlezese gli oneri gestionali sopra descritti.

Inoltre, il Commissario Straordinario - assunti i poteri della Giunta ex art. 48, D.Lgs. 267/2000 - valutata l'urgenza imposta dalla volontà di concludere tempestivamente il procedimento, anche in forza di quanto disposto dall'art. 2 della Lg. 241/90;

## DELIBERA

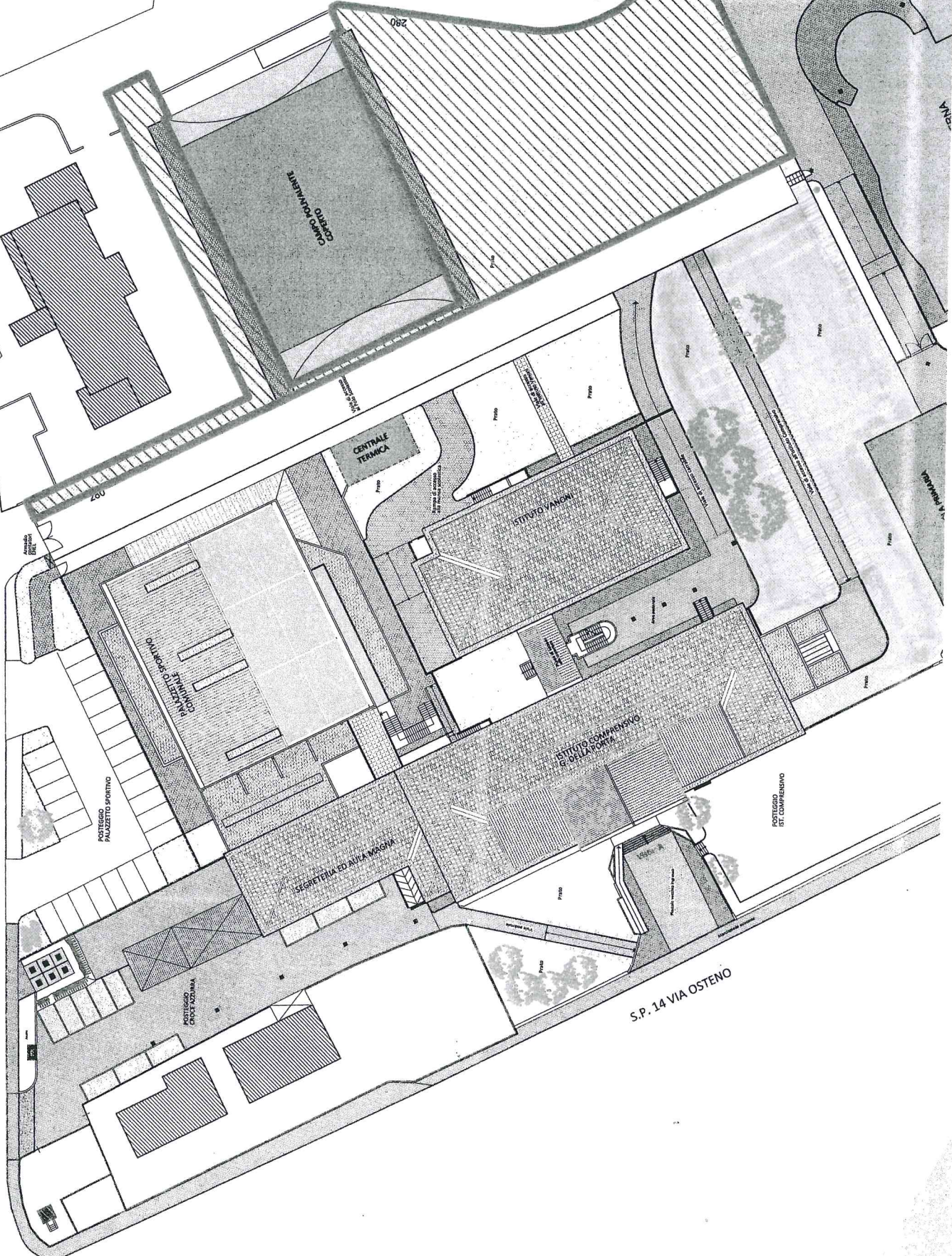
**di dichiarare immediatamente eseguibile** la presente ex art. 134, co. 4, D.Lgs. 267/2000

PLANIMETRIA POLO SCOLASTICO - Area evidenziata a cura del gestore del Campo Polivalente

VIA FERROVIA

VIA DEI MAZZI

S.P. 14 VIA OSTENO



Letto, confermato e sottoscritto.

Il Commissario Straordinario  
F.to Dott. Domenico Roncagli

Il Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Laura Avitabile

---

[ X ] Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e.ss.mm.ii.

Deliberazione esecutiva ad ogni effetto di legge decorso il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs n. 267/2000 e.ss.mm.ii.

Il Messo Comunale

Copia conforme all'originale



Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Laura Avitabile