



**COMUNE DI PORLEZZA**

Provincia di Como

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**Numero 5 in data 11-07-2017**

**Oggetto:** ATTO DI INDIRIZZO DI RICOGNIZIONE DELL'UFFICIO DI PIANO DEL COMUNE DI PORLEZZA.

L'anno **duemiladiciassette** addì **undici** del mese di **Luglio** alle ore **13:00** nella Sede Municipale, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano presenti:

Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
ERCULIANI SERGIO	SINDACO	X	
GRASSI ENRICA	ASSESSORE	X	
LAMBERTI MAURO	ASSESSORE	X	
MASSAINI CINZIA	ASSESSORE	X	
FACCINI CRISTINA	ASSESSORE		X
Presenti – Assenti		4	1

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Ciraulo dott.ssa Maria la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Erculiani rag. Sergio – nella sua qualità di SINDACO – assume la presidenza e dichiara aperta la discussione per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

### **Premesso che:**

- con deliberazione di Giunta Comunale n.83 del 29/12/2004, è stato costituito l'Ufficio di Piano;
- con deliberazione G.C. n.24 del 19/02/2013 a seguito dei sopravvenuti cambiamenti organizzativi si è reso necessario adattare l'Ufficio di Piano alla mutata realtà strutturale del Comune;
- Con nota prot. N. Z1.2014.0018048 del 27/08/2014 (prot. Comunale n.5861) la Regione Lombardia ha diffidato il comune di Porlezza ad assumere il provvedimento conclusivo del procedimento per l'approvazione del P.G.T. entro il termine di 120 giorni dal ricevimento, e contemporaneamente avviato il procedimento per la nomina di un commissario ad acta per l'adozione dei atti necessari con poteri sostitutivi, in caso di inadempienza;
- Con delibera di Consiglio Comunale n. 1 del 29/01/2015 è stato adottato il P.G.T.;
- La Regione Lombardia –Direzione Generale del Territorio, Urbanistica e Difesa del Suolo, Strumenti per il Governo del Territorio, con deliberazione n. X/3195 del 26/02/2015, ha nominato l'arch. Massimo Mastromarino, Commissario ad acta per il completamento della procedura di approvazione del P.G.T. del Comune di Porlezza ai sensi del succitato art.25 bis, comma 3;
- La D.G.R. X/3195 è stata trasmessa a mezzo PEC con nota del 27/02/2015 prot. n. Z1.2015.0002055 (protocollo comunale n.1364 del 5/03/2015).
- Con decreto del Commissario ad Acta n. 1 del 19/06/2015, è stato Approvato il Piano di Governo del Territorio;

**Ulteriormente premesso** che una serie di ragioni, di cui la principale si potrebbe individuare nelle precedenti premesse, nel senso dell'impulso di accelerazione impressa alla procedura di adozione e, quindi, di approvazione del P.G.T., hanno di fatto impedito una puntuale disamina delle Disposizioni Normative del P.G.T. da parte dell'Ufficio di Piano ed in particolar modo del supporto legale dell'Ufficio di Piano;

### **Tenuto conto:**

- Che il limitato coinvolgimento del supporto legale nella parte normativa del P.G.T. crea difficoltà nell'interpretazione puntuale di alcune norme di Piano;
- Della necessità di procedere comunque ed in tempi brevi ad una Variante del Piano di Governo del Territorio;
- Degli ulteriori cambiamenti intervenuti nella realtà organizzativa del Comune di Porlezza, in quanto nel 2013 vigeva gestione associata del Servizio Tecnico con il Comune di Valsolda;

**Ritenuto** pertanto, in virtù dei sopra esposti motivi, di identificare i membri dell'Ufficio di Piano rispetto alle figure professionali presenti nell'Ente, quali:

- Responsabile dell'area Tecnica Edilizia Privata ed Urbanistica;
- Responsabile del Procedimento Edilizia Privata;
- Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici Manutenzioni e Paesaggio;
- Responsabile dell'Area Amministrativa Personale e Demografici;

**Ritenuto**, inoltre, che per alcune specifiche problematiche potranno essere coinvolte nei lavori dell'Ufficio di Piano le seguenti figure professionali:

- Responsabile Economico-Finanziaria,
- Responsabile Polizia Locale e Commercio;

TUTTO Ciò PREMESSO, con la presente si intende di dare di atto di indirizzo all'ufficio urbanistica di procedere ad identificare i professionisti quali: Urbanista, Geologo e Legale a completamento dell'Ufficio di piano e di procedere all'affidamento degli incarichi in riferimento alla normativa vigente;

**Rilevato** che il presente atto è "mero indirizzo" ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 c. 1 del D. Lgs. 267/00 e, pertanto, non richiede il parere in ordine alla regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato ed il parere del responsabile del servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile;

**Ritenuto opportuno**, di conseguenza, incaricare l'Ufficio Tecnico per l'espletamento di tutte le formalità necessarie per l'esecuzione di quanto sopra, ovvero:

- Identificazione dei professionisti quali urbanista, geologo e legale;
- Affidamento degli incarichi;

**Visto** lo statuto comunale;

**Visto** il D.lgs n.267/00;

AD UNANIMITA' di voti espressi nelle forme di legge

### **DELIBERA**

-di richiamare la parte narrativa a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto;

-di incaricare l'Ufficio Tecnico per l'espletamento di tutte le formalità necessarie per:

- Identificazione dei professionisti quali urbanista, geologo e legale;
- Affidamento degli incarichi;

-di mettere a disposizione i fondi necessari al capitolo 2174 del piano finanziario 2.2.3.05;

-di demandare ai Responsabili degli uffici e dei servizi competenti per materia l'adozione degli atti di gestione conseguenti.

INDI, con votazione separata ed unanime, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma quarto del D.lgs. n. 267/00.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente  
F.to Erculiani rag. Sergio

Il Segretario Comunale  
F.to Ciraulo dott.ssa Maria

---

Il sottoscritto Messo Comunale attesta che copia del presente atto viene pubblicato il giorno \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ all'Albo Pretorio on-line ove rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi

Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e.ss.mm.ii.

Deliberazione esecutiva ad ogni effetto di legge decorso il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs n. 267/2000 e.ss.mm.ii.

Il Messo Comunale

---

Copia Conforme all'originale



Il Segretario Comunale  
Ciraulo dott.ssa Maria

