



**COMUNE DI PORLEZZA**  
 Provincia di Como

**Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale**

**N. 30 DEL 14-11-2018**

**OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA CONVENZIONE RELATIVA AL PERMESSO  
 DI COSTRUIRE CONVENZIONATO PCC1 / 2017 - ART. 55.5  
 DELLE DISPOSIZIONI NORMATIVE DEL PGT LETTERA M.**

L'anno duemiladiciotto addì quattordici del mese di Novembre, alle ore 20:30, presso la Sede Municipale, convocato dal Sindaco, mediante avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla normativa vigente, all'appello risultano presenti:

Componente	Presente	Assente	Componente	Presente	Assente
ERCULIANI SERGIO	X		PUOTI RODOLFO		X
GRASSI ENRICA	X		OSTONI MASSIMO		X
CONTI FIORENZO	X		DIANO ALBERTO		X
MASSAINI CINZIA	X				
LAMBERTI MAURO	X				
LEONI MARIO	X				
LEONARDI MARIO	X				
CAMMARANO ALESSANDRO	X				
MILAZZO MAURIZIO	X				
FRANCHI FRANCO		X			

Numero totale PRESENTI: 9 – ASSENTI: 4

E' presente, senza diritto di voto, l'assessore esterno sig.ra: Faccini Cristina

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Ciraulo dott.ssa Maria che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Erculiani rag. Sergio nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la discussione per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Relazione il Sindaco.

Si passa, poi, all'esame del testo deliberativo

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 in data 22/12/2017 con la quale è stato approvato l'aggiornamento al DUP periodo 2018/2020;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 in data 22/12/2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio 2018, nonché il Bilancio pluriennale per il triennio 2018/2020;
- la deliberazione di giunta comunale n. 21 del 23/02/2018 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG), Piano della Performance 2018 e Piano degli Obiettivi 2018;

### Premesso che il Comune di Porlezza:

- ha adottato il nuovo strumento di pianificazione comunale "Piano di Governo del Territorio" (P.G.T.) con deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 in data 29.1.2015;
- ha approvato il nuovo P.G.T. con Decreto commissariale n.1 del 19.6.2015, il quale è divenuto efficace dalla pubblicazione sul BURL del 19.8.2015 nr. 34;

**Dato atto** che in data 26/10/2017 prot. n. 8543 è stata presentata richiesta di approvazione per Permesso di Costruire Convenzionato PCC 1/2017 da parte della Società Giardelli Costruzioni S.p.a., proprietaria degli immobili al foglio 4 mappale 977 sub. 1-3-4 e mappali 1694 e 3313 foglio 2, nella persona del sig. Giardelli Claudio (codice fiscale GRDCLD55T24E151W) in qualità di Amministratore Unico;

### Dato atto altresì che:

- la procedura di Permesso di Costruire Convenzionato costituisce un atto urbanistico semplificato rispetto al piano attuativo ed è conforme al P.G.T. approvato ai sensi dell'art. 28bis del D.Lgs.380/2001 e s.m. e i.;
- l'area interessata è disciplinata dall'art. 55.5 dalle Disposizioni Normative del P.G.T. che testualmente recita: *"La cessione gratuita dell'immobile (Mulino) e della relativa area di pertinenza al Comune, presente all'interno da un comparto a standard ST1 ed identificato nella tavola di progetto 1Cb con la lettera M, consente alla proprietà la facoltà compensativa di un intervento di integrale sostituzione dell'adiacente edificio fatiscente mediante demolizione e ricostruzione anche con diversa localizzazione nel lotto e con diversa sagoma con mantenimento della volumetria dell'immobile sostituito calcolata vuoto per pieno. In alternativa è consentito il trasferimento della volumetria all'interno dei tessuti T1 o T2 verificando che la capacità edificatoria aggiuntiva assegnata non superi il 25% dell'indice di edificabilità dal lotto su cui trasferire la volumetria e non produca effetti distorsivi rispetto al sistema insediativo circostante esistente."*

**Atteso** che alla richiesta di approvazione per Permesso di Costruire Convenzionato PCC1 sono stati allegati i sotto elencati documenti a firma del geom. Carlo Crippa iscritto all'albo dei Geometri con il n. 2428:

- Relazione tecnica, documentazione fotografica, estratti cartografici/PGT e Bozza di convenzione (prot.8543/2017)
- Tav. 1 – stato di fatto (prot.485/2018)
- Tav. 2 – stato di raffronto (prot.485/2018)
- Tav. 3 – stato di progetto (prot.485/2018)
- Studio geologico di fattibilità (prot.485/2018);
- Perizia giurata relativa alla volumetria del fabbricato esistente (prot.4555/2018);
- Determinazione dei volumi in trasferimento sui mappali 3313 e 1694 (prot.4555/2018) a verifica di quanto prescritto dall'art.55.5 delle disposizioni Normative del P.G.T.;

### Dato atto che:

- il progetto presentato dalla Società Giardelli S.p.a., prevede:

- la cessione gratuita al Comune di Porlezza dell'edificio denominato Mulino al mappale 977 sub 1 foglio 4 censo di Porlezza;
- la demolizione del fabbricato al mappale 977 sub 3-4 foglio 4 censo di Porlezza;
- lo spostamento del volume (generato dalla demolizione) sui terreni ai mappali 3313 (ex mapp.3287) e 1694 foglio 2 censo di Tavordo;
- in data 10/5/2018 la commissione edilizia ha espresso il parere favorevole prescrivendo che una volta demolito il fabbricato di cui al mappale 977 sub. 3-4, la società dovrà presentare idonea pratica per la sistemazione del sito, da sottoporre alle commissioni comunali;

**Dato atto altresì che:**

- prima del rilascio del Permesso di costruire convenzionato, si rende necessario approvare lo schema di atto convenzionale al fine della sottoscrizione;
- la bozza di convenzione allegata alla richiesta di Permesso di Costruire Convenzionato di cui all'oggetto, così come revisionata, integrata e modificata dall'Ufficio tecnico comunale che regola i rapporti fra le parti, viene materialmente allegata alla presente;

**Visto** l'art. 28 bis del DPR n. 380/2001, così come introdotto dal D.L. n. 133/2014, convertito in legge n. 164/2014, ai sensi del quale la convenzione deve essere approvata con deliberazione del consiglio comunale;

**Dato atto** che ai sensi della sopra richiamata normativa il procedimento di formazione del permesso di costruire convenzionato è quello previsto dal Capo I del Titolo IV della Part I del DPR n. 380/2001 e s.m.i.;

**Visti:**

- la L.R. 12/2005 e s.m.i.;
- il D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale;

**ACQUISITO** il parere di regolarità tecnica favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione;

**ATTESA** la propria competenza;

**DATO ATTO** che la Commissione Consiliare competente non ha potuto esaminare la pratica in quanto la seduta è andata deserta, per mancanza del numero legale;

Presenti votanti n. 9,

con voti favorevoli all'unanimità resi nei modi e forme di legge

**DELIBERA**

- di **richiamare** la premessa parte narrativa a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di **approvare**, la richiesta di Permesso di Costruire Convenzionato PCC 1/2017, da parte della Società Giardelli Costruzioni S.p.a., proprietaria degli immobili al foglio 4 mappale 977 sub. 1-3-4, e i sotto elencati documenti (non materialmente allegati alla presente ma qui integralmente richiamati):
  - Relazione tecnica, documentazione fotografica, estratti cartografici/PGT e Bozza di convenzione (prot.8543/2017)
  - Tav. 1 – stato di fatto (prot.485/2018)
  - Tav. 2 – stato di raffronto (prot.485/2018)
  - Tav. 3 – stato di progetto (prot.485/2018)
  - Studio geologico di fattibilità (prot.485/2018);
  - Perizia giurata relativa alla volumetria del fabbricato esistente (prot.4555/2018);

- Determinazione dei volumi in trasferimento sui mappali 3313 e 1694 (prot.4555/2018) a verifica di quanto prescritto dall'art.55.5 delle disposizioni Normative del P.G.T.;
- **di approvare** lo schema di convenzione allegato al presente atto ed in particolare:
  1. la cessione gratuita da parte della Società Giardelli Costruzioni S.p.a. al Comune di Porlezza del fabbricato identificato con il mappale 977 sub. 1 (ex Mulino) fg. 4 Censuario di Porlezza e relativa area di pertinenza;
  2. la demolizione del fabbricato al mappale 977 sub. 3-4 fg. 4 Censuario di Porlezza;
  3. la volumetria pari a mc.432,42, verrà così trasferita (in conformità all'art. 55.5 delle disposizioni normative del P.G.T.):
    - al mappale 3313 (ex mapp.3287) foglio 2 censo di Tavordo, mc.318,62;
    - al mappale 1694 foglio 2 censo di Tavordo, mc.113,80;
- **di dare atto** che ai sensi l'art. 28 bis del DPR n. 380/2001 e s.m.i., così come introdotto dal D.L. n. 133/2014, convertito in legge n. 164/2014, il procedimento di formazione del permesso di costruire convenzionato è quello previsto dal Capo I del TitoloIV della Part I del DPR n. 380/2001 e s.m.i.;
- **di individuare** il Responsabile dell'Area Tecnica Edilizia Privata ed Urbanistica, per tutti gli atti ed adempimenti necessari e consequenziali alla presente deliberazione e correlati all'attuazione del presente atto, ovvero al sottoscrizione della Convenzione Urbanistica;

INDI,

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Presenti votanti n. 9,

con voti favorevoli all'unanimità resi nei modi e forme di legge

### DELIBERA

la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 267/2000.

## BOZZA CONVENZIONE

per l'attuazione del Permesso di Costruire Convenzionato presentato al  
Comune di Porlezza in data 26/10/2017 prot. 8543

Tra:

- il **Comune di Porlezza** (c.f.: .....), qui rappresentato dal  
Signor ..... nato a ..... (.....) il .../.../....., nella  
sua qualità di ....., autorizzato a rappresentare il Comune,  
ai sensi dell'art.107, comma 3, lettera c) del D.Lvo del 18.08.2000  
n.261 (più avanti, semplicemente: il Comune);
- la **Società Giardelli Costruzioni S.p.A.** (c.f.: 00655690147) con sede a  
Dongo (CO) in Via Statale n.129, qui rappresentata dal Signor Giardelli  
Claudio nato a Gravedona (CO) il 24.12.1955, nella sua qualità di  
Amministratore Unico, autorizzato al seguente atto in base ai poteri  
conferitogli dallo statuto sociale (più avanti, semplicemente: la Società);
- di seguito: collettivamente "le Parti".

### Premesso, in primo luogo che:

A) la Società Giardelli Costruzioni S.p.A. è proprietaria degli immobili,  
censiti catastalmente con i seguenti identificativi:

CATASTO URBANO: Comune di Porlezza Censuario di Porlezza.

<u>Sez.</u>	<u>Fg.</u>	<u>Mapp. Sub.</u>	<u>Cat.</u>	<u>Cl.</u>	<u>Consist.</u>	<u>Rendita</u>
POR	4	977	1	D/1	//	€ //
POR	4	977	3	A/3	2°	4 vani € 194,19
POR	4	977	4	A/3	2°	5,5 vani € 267,01

Coerenze: da nord in senso orario: mappale 978, 2140, 538, strada  
comunale, mappale 1674, strada comunale, mappale 976;

B) gli immobili di cui al precedente punto A) sono pervenuti in proprietà alla Società Giardelli Costruzioni S.p.A. in forza dei seguenti atti:

- Atto di Compravendita Dott. Stefano Leoni del 14.12.2004 repertorio n.61035 raccolta n.5532, registrato a Menaggio (CO) il 15.12.2004 al n.1733 serie 1T;
- Atto di Fusione Dott. Stefano Leoni del 22.12.2007 repertorio n.77453 raccolta n.9132, registrato a Menaggio (CO) il 04.01.2008 al n.37 serie 1T;

C) la Società Giardelli Costruzioni S.p.A. è proprietaria dell'immobile, censito catastalmente con il seguente identificativo:

CATASTO TERRENI: Comune di Porlezza Censuario Tavordo.

<u>Fg.</u>	<u>Mapp.</u>	<u>Qualità</u>	<u>Cl.</u>	<u>Sup.</u>	<u>R.D.</u>	<u>R.A.</u>
------------	--------------	----------------	------------	-------------	-------------	-------------

9	3313 (ex 3287)	Ente Urbano	//	12.90 €	//	€ //
---	----------------	-------------	----	---------	----	------

Coerenze: per l'immobile sopra menzionato, da nord in senso orario: mappale 3286, 330, 1693, strada comunale, mappale 3288, 2177;

D) l'immobile di cui al precedente punto C) è pervenuto in proprietà alla Società Giardelli Costruzioni S.p.A. in forza del seguente atto:

- Atto di Compravendita Dott.ssa Alessandra Mascellaro del 23.10.2015 repertorio n.20843 raccolta n.12333, registrato a Como (CO) il 27.10.2015 al n.16431 serie 1T;

E) la Società Giardelli Costruzioni S.p.A. è proprietaria dell'immobile, censito catastalmente con il seguente identificativo:

CATASTO TERRENI: Comune di Porlezza Censuario Tavordo.

<u>Fg.</u>	<u>Mapp.</u>	<u>Qualità</u>	<u>Cl.</u>	<u>Sup.</u>	<u>R.D.</u>	<u>R.A.</u>
------------	--------------	----------------	------------	-------------	-------------	-------------

9	1694	Semin.Arbor.	1°	18.00 €	8,83 €	6,04
---	------	--------------	----	---------	--------	------

Coerenze: per l'immobile sopra menzionato, da nord in senso orario:  
mappale 382, 384, 1717, 385, 1264, 388;

F) l'immobile di cui al precedente punto E) è pervenuto in proprietà alla Società Giardelli Costruzioni S.p.A. in forza del seguente atto:

- Atto di Compravendita Dott.ssa Alessandra Mascellaro del 23/07/2018 repertorio n. 23250 raccolta n.14149, registrato a Como (CO) il 26/7/2018 al n. 14032.1/2018.

La Società Giardelli Costruzioni S.p.A. dichiara di avere la piena disponibilità degli immobili di cui al punto A), C) ed E) e, conseguentemente, di essere in grado di assumere, senza riserva alcuna, le obbligazioni derivanti dalla presente convenzione.

**Premesso, in secondo luogo che:**

G) il vigente Piano di Governo del Territorio, approvato dal Commissario ad Acta con decreto n.1 del 19.06.2015, individua gli immobili nei seguenti ambiti:

- mappale 977 di cui al punto A): parte in ambito AG4\_ aree agricole di versante e parte in ambito ST1\_ attrezzature pubbliche di interesse comune. La porzione del mappale 977, inserito nel vigente P.G.T. in zona ST1, è rappresentata dal fabbricato identificato con il mappale 977 sub.1, oltre ad una porzione d'area di pertinenza, identificata con il Tipo di Frazionamento n.... del....., il tutto rappresentato con la lettera "M" (Mulino);
- il mappale 977 sub.3 e sub.4 di cui al punto A): è inserito in ambito AG4\_ aree agricole di versante;
- mappale 3313 (ex mapp.3287) di cui al punto C): ambito T2\_ tessuto

urbano di completamento;

- mappale 1694 di cui al punto E): parte in ambito T2\_tessuto urbano di completamento ed una piccola parte in ambito AG4\_ aree agricole di versante.

H) L'art.55.5 (norme particolari) delle Disposizioni Normative del P.G.T., prevede:

*“la cessione gratuita dell’immobile (Mulino) e della relativa area di pertinenza al Comune, presente all’interno da un comparto a standard ST1 ed identificato nella tavola di progetto 1Cb con la lettera M, consente alla proprietà la facoltà compensativa di un intervento di integrale sostituzione dell’adiacente edificio fatiscente mediante demolizione e ricostruzione anche con diversa localizzazione nel lotto e con diversa sagoma con mantenimento della volumetria dell’immobile sostituito calcolata vuoto per pieno. In alternativa è consentito il trasferimento della volumetria all’interno dei tessuti T1 o T2 verificando che la capacità edificatoria aggiuntiva assegnata non superi il 25% dell’indice di edificabilità dal lotto su cui trasferire la volumetria e non produca effetti distorsivi rispetto al sistema insediativo circostante”.*

**Premesso, in terzo luogo:**

- I) la Società Giardelli Costruzioni S.p.A. in data 26.10.2017 prot. 8543 ha presentato richiesta di Permesso di Costruire Convenzionato, optando per il trasferimento del volume del fabbricato identificato con il mappale 977 sub.3 e 4 del Comune di Porlezza, Censuario di Porlezza;
- J) il fabbricato, identificato con il mappale 977 sub.3 e 4 del Comune di



Porlezza Censuario di Porlezza, non è soggetto a vincolo paesaggistico ai sensi dell'art.142, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n.42/2004;

K) la Società Giardelli Costruzioni S.p.A., visto quanto previsto dall'art.55.5 delle Disposizioni Normative e quanto descritto al punto H), ha dichiarato di procedere alla demolizione del fabbricato identificato con il mappale 977 sub 3 e sub 4 optando per il trasferimento del volume;

L) in data 04.06.2018 è stata asseverata Perizia Giurata (prot. 4555 del 06/06/2018) per la determinazione della volumetria del fabbricato identificato con il mappale 977 sub.3 e 4 del Comune di Porlezza Censuario di Porlezza, pari a mc.432,42;

M) in data 06/06/2018 prot. 4555 la Società Giardelli Costruzioni S.p.A. ha presentato la verifica dell'art. 55.5 delle disposizioni Normative del PGT in riferimento ai lotti su cui verrà trasferita la volumetria;

N) come previsto dall'art. 28 bis del DP.R. 380/2001 e s.m.i., il Comune con Deliberazione del Consiglio Comunale n. .... del ....., immediatamente esecutiva ha approvato il testo della presente Convenzione;

**Tutto ciò premesso, le Parti convengono e stipulano quanto segue:**

**Art.1 – Premesse.**

Le premesse di cui sopra sono qui richiamate per formare parte integrante della presente convenzione e quindi oggetto della medesima.

**Art.2 – Oggetto del Permesso di Costruire Convenzionato.**

Il Permesso di Costruire Convenzionato ha per oggetto la cessione gratuita del fabbricato e sua area di pertinenza, identificati con il mappale 977 sub. 1 (ex Mulino) fg. 4 Censuario di Porlezza, e la demolizione del fabbricato

identificato con il mappale 977 sub.3 e 4, fig. 4 Censuario di Porlezza, con trasferimento immediato della volumetria, derivante dal medesimo fabbricato, ai mappali 3313 (ex mapp.3287) e 1694 del Comune di Porlezza, fig. 2 Censuario di Tavordo.

La volumetria pari a mc.432,42, meglio identificata nel punto M), viene così trasferita:

- al mappale 3313 (ex mapp.3287), di cui al punto C), mc.318,62;
- al mappale 1694, di cui al punto E), mc.113,80.

Una volta demolito il fabbricato di cui al mappale 977 sub 3-4, verrà presentata idonea pratica edilizia per la sistemazione del sito da sottoporre alle commissioni comunali.

### **Art.3 – Elaborati del Permesso di Costruire Convenzionato.**

Al Permesso di Costruire Convenzionato sono allegati i seguenti elaborati (non materialmente allegati alla presente ma qui integralmente richiamati):

- Relazione tecnica, documentazione fotografica, estratti cartografici/PGT e Bozza di convenzione (prot.8543/2017)
- Tav. 1 – stato di fatto (prot.485/2018)
- Tav. 2 – stato di raffronto (prot.485/2018)
- Tav. 3 – stato di progetto (prot.485/2018)
- Studio geologico di fattibilità (prot.485/2018);
- Perizia giurata relativa alla volumetria del fabbricato esistente (prot.4555/2018);
- Determinazione dei volumi in trasferimento sui mappali 3313 e 1694 (prot.4555/2018) a verifica di quanto prescritto dall'art.55.5 delle disposizioni Normative del P.G.T.;

**Art.4 – Cessione gratuita di fabbricati ed aree.**

La società Giardelli Costruzioni S.p.A. cede e trasferisce al Comune di Porlezza l'immobile censito catastalmente con i seguenti identificativi:

CATASTO URBANO: Comune di Porlezza Censuario di Porlezza.

<u>Sez.</u>	<u>Fg.</u>	<u>Mapp.</u>	<u>Sub.</u>	<u>Cat.</u>	<u>Cl.</u>	<u>Consist.</u>	<u>Rendita</u>
POR	4	977	1	D/1	//	//	€ //

Con annessa area di pertinenza meglio identificata in forza del Tipo di frazionamento n.....del..... (prot..... del.....).

La società Giardelli Costruzioni S.p.A. garantisce che quanto trasferito non è attualmente affittato a terzi e che risulta libero da oneri, pesi, vincoli, iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli e privilegi fiscali, da servitù passive apparenti e non apparenti, da usufrutti ed usi, da oneri e gravami e da vincoli di ogni specie, nonché da diritti di prelazione vantati da terzi.

Le parti, per quanto possa occorrere, rinunciano ad ogni eventuale diritto di ipoteca legale, con esonero del competente Conservatore dei Registri Immobiliari da ogni responsabilità al riguardo.

Ai sensi dell'art. 30 secondo comma del D.P.R. 6 giugno 2001 numero 380 recante il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia, la Società esibisce il certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal Comune di Porlezza in data ..... che, in originale, si allega al presente atto sotto la lettera "\_\_\_", dal quale risulta che: .....e dichiara che dalla data del rilascio non sono intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici relativi alle aree stesse.

La Società, altresì, dichiara che le aree in oggetto non sono soggette al vincolo di cui all'articolo 10, primo comma, della legge 21 novembre 2000 numero

353.

**Art.5 – Trasferimento della Convenzione.**

**5.1** Gli obblighi assunti con la presente convenzione si trasferiscono agli acquirenti od aventi causa a qualsiasi titolo, indipendentemente da diverse o contrarie clausole di vendita. Tale cessione dovrà essere comunicata al Comune che dovrà prenderne atto espressamente con provvedimento esplicito.

**Art.6 – Spese e tasse.**

**6.1** Tutte le spese riguardanti o conseguenti alla presente convenzione, notarili, fiscali e tecniche (comprese quelle relativi ai frazionamenti) nessuna esclusa, sono a carico della Società Giardelli Costruzioni S.p.A.

**6.2** All'uopo, la Società Giardelli Costruzioni S.p.A., richiede il trattamento fiscale più favorevole in conformità alle norme vigenti, ed in particolare quelle relative all'attuazione degli strumenti urbanistici.

Letto, accettato, sottoscritto.

Le parti:

Per la Società Giardelli Costruzioni S.p.A., l'Amministratore Unico:

Giardelli Claudio \_\_\_\_\_

Per il Comune:

..... \_\_\_\_\_

Porlezza (CO), .../.../.....

La presente convenzione è la precisa completa e fedele espressione della volontà delle Parti e si compone di n. .... intere facciate, e righe n. .... dell'ultima.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente  
Erculiani rag. Sergio

Il Segretario Comunale  
Ciraulo dott.ssa Maria

**Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.**

---

Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e.ss.mm.ii.

Deliberazione esecutiva ad ogni effetto di legge decorso il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs n. 267/2000 e.ss.mm.ii.

---



## **COMUNE DI PORLEZZA**

Provincia di Como

**ATTO N. 30 DEL 14-11-2018**

**OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA CONVENZIONE RELATIVA AL PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO PCC1 / 2017 - ART. 55.5 DELLE DISPOSIZIONI NORMATIVE DEL PGT LETTERA M.**

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto responsabile della pubblicazione MARIA CIRAULO certifica che copia del presente atto viene pubblicato il giorno 15-11-2018 all'Albo Pretorio ove rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi sino al 30-11-2018.

Addi, 15-11-2018

Il Responsabile della pubblicazione  
CIRAULO MARIA

**Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.**