



**COMUNE DI PORLEZZA**  
Provincia di Como

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**Numero 154 in data 07-12-2018**

**Oggetto:** OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO PER LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE VIA GARIBALDI 1° LOTTO" CUP: I77H18001580004

L'anno **duemiladiciotto** addì **sette** del mese di **Dicembre** alle ore **12:30** nella Sede Municipale, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano presenti:

Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
ERCULIANI SERGIO	SINDACO	X	
GRASSI ENRICA	ASSESSORE	X	
LAMBERTI MAURO	ASSESSORE	X	
MASSAINI CINZIA	ASSESSORE	X	
FACCINI CRISTINA	ASSESSORE		X
Presenti – Assenti		4	1

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Ciraulo dott.ssa Maria la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Erculiani rag. Sergio – nella sua qualità di SINDACO – assume la presidenza e dichiara aperta la discussione per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

**PREMESSO** che nell'anno 2010 l'Amministrazione Comunale ha realizzato un importante intervento di riqualificazione di Piazza della Chiesa, inserita nel centro storico di Porlezza. Fino al momento della riqualificazione urbanistica delle aree fronteggianti la Parrocchiale, il centro storico di Porlezza era sprovvisto di una piazza pedonale e la sua attuazione ha portato beneficio alla comunità in quanto la piazza ora è diventata attrattiva e spazio di ritrovo per residenti e turisti.

L'antica Via Garibaldi, denominata -nei primi anni del '900- Via Umberto I°, era il "centro" commerciale di Porlezza, arteria di collegamento tra il Lungolago e le frazioni, con negozi e attività commerciali di prestigio che muovevano l'economia di tutto il territorio di Porlezza e delle valli limitrofe. Nel corso degli anni, con i cambiamenti delle abitudini e del commercio, il Centro Storico ha perso tutta la sua funzione commerciale, portando alla chiusura di diverse attività e al degrado della via principale, attualmente con viabilità a traffico limitato per carico e scarico merci;

**RITENUTO** di procedere nell'opera di riqualificazione del centro storico di Porlezza provvedendo al rifacimento delle pavimentazioni e dei relativi sottoservizi di Via Garibaldi sino a Piazza Cinque Vie;

**VISTO** il progetto definitivo ed esecutivo redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale nella persona del geom. Falchi Matteo, il cui quadro economico risulta complessivamente pari ad € 200.000,00 così suddiviso:

### A) LAVORI

A.1) IMPORTO DEI LAVORI- soggetti a ribasso	€145.100,00
A.2) ONERI PER LA SICUREZZA- non soggetti a ribasso	€ 4.800,00
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI COMPRESI ONERI DELLA SICUREZZA</b>	<b>€149.900,00</b>

### B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1) IVA 10% sui lavori	€ 14.990,00
B.2) Accantonamento art. 113 del D.Lgs 50/2016 (2% di € 149.900,00)	€ 2.998,00
B.3) Piano di Sicurezza e Coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione	€ 4.500,00
B.4) Tassa autorità, collaudi, etc.	€ 1.000,00
B.5) Acquisto dissuasore automatico e arredo urbano	€ 15.000,00
B.6) Imprevisti ed arrotondamenti	€ 11.612,00
<b>TOTALE SOMMA A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 50.100,00</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>	<b>€200.000,00</b>

ed è composto dai seguenti elaborati:

#### Disegni

- Tav. 1 - Planimetria generale centro storico
- Tav. 2 - Planimetria stato di fatto
- Tav. 3 - Planimetria di progetto sottoservizi
- Tav. 4 - Planimetria generale di progetto pavimentazioni – sc. 1:200
- Tav. 5 - Planimetria generale di progetto pavimentazioni – sc. 1:100
- Tav. 6 – Dettagli pavimentazioni

#### Allegati

- Elab. 7: Relazione descrittiva, tecnica illustrativa
- Elab. 8: Documentazione fotografica ed inquadramento territoriale
- Elab. 9: Computo metrico estimativo
- Elab. 10: Quadro economico
- Elab. 11: Elenco prezzi unitari
- Elab. 12: Cronoprogramma dei lavori

- Elab. 13: Piano di manutenzione dell'opera
- Elab. 14: Quadro dell'incidenza percentuale della manodopera
- Elab. 15: Capitolato speciale d'appalto- prima parte
- Elab. 16: Capitolato speciale d'appalto- seconda parte
- Elab. 17: Schema di contratto
- Elab. 18 – Piano di Sicurezza

- di dare atto che l'importo complessivo dell'opera, pari ad € 200.000,00 trova copertura a:  
MISSIONE 10 - PROGRAMMA 5 - TITOLO 2 - P.F. 2.2.1.09 – CAP. 3063 del Bilancio 2018;

**PRESO ATTO** del parere favorevole in linea tecnica da parte del Responsabile del Servizio dell'Area Tecnica ed in linea contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

**VISTI:**

- lo Statuto comunale;
- il D.Lgs. 267/2000;
- la Legge 241/90 e s.m.i.;

**AD UNANIMITA'** di voti espressi nelle forme di legge;

**DELIBERA**

- di richiamare la premessa narrativa con quanto in esso espresso quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- di approvare il progetto definitivo ed esecutivo relativo alla **RIQUALIFICAZIONE VIA GARIBALDI 1° LOTTO**, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale nella persona del geom. Falchi Matteo, il cui quadro economico risulta complessivamente pari ad **€ 200.000,00** così suddiviso:

**A) LAVORI**

A.1) IMPORTO DEI LAVORI- soggetti a ribasso	€145.100,00
A.2) ONERI PER LA SICUREZZA- non soggetti a ribasso	€ 4.800,00
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI COMPRESI ONERI DELLA SICUREZZA</b>	<b>€149.900,00</b>

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

B.1) IVA 10% sui lavori	€ 14.990,00
B.2) Accantonamento art. 113 del D.Lgs 50/2016 (2% di € 149.900,00)	€ 2.998,00
B.3) Piano di Sicurezza e Coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione	€ 4.500,00
B.4) Tassa autorità, collaudi, etc.	€ 1.000,00
B.5) Acquisto dissuasore automatico e arredo urbano	€ 15.000,00
B.6) Imprevisti ed arrotondamenti	€ 11.612,00
<b>TOTALE SOMMA A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 50.100,00</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>	<b>€200.000,00</b>

ed è composto dai seguenti elaborati:

**Disegni**

- Tav. 1 - Planimetria generale centro storico
- Tav. 2 - Planimetria stato di fatto
- Tav. 3 - Planimetria di progetto sottoservizi
- Tav. 4 - Planimetria generale di progetto pavimentazioni – sc. 1:200
- Tav. 5 - Planimetria generale di progetto pavimentazioni – sc. 1:100
- Tav.6 – Dettagli pavimentazioni

### Allegati

Elab. n. 3: Relazione tecnica

Elab. n. 4: Documentazione fotografica e inquadramento territoriale

Elab. n. 5: Computo metrico estimativo

Elab. n. 6: Elenco prezzi unitari

Elab. n. 7: Quadro economico

Elab. n. 8: Cronoprogramma dei lavori

Elab. n. 9: Quadro dell'incidenza percentuale della manodopera

Elab. n. 10: Piano di manutenzione dell'opera

Elab. n. 11: Capitolato speciale d'appalto- Prima parte

Elab. n. 12: Capitolato speciale d'appalto- Prima seconda

Elab. n. 13: Schema di contratto

- di dare atto che l'importo complessivo dell'opera, pari ad € 200.000,00 trova copertura a:  
MISSIONE 10 - PROGRAMMA 5 - TITOLO 2 - P.F. 2.2.1.09 - CAP. 3063 del Bilancio 2018;

-di comunicare in elenco il presente provvedimento ai Capigruppo consiliari, unitamente alla sua pubblicazione.

**INDI**, con votazione unanime, per i motivi di cui in narrativa la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.lgs 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente  
F.to Erculiani rag. Sergio

Il Segretario Comunale  
F.to Ciraulo dott.ssa Maria

**Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.**

---

Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e.ss.mm.ii.

Deliberazione esecutiva ad ogni effetto di legge decorso il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs n. 267/2000 e.ss.mm.ii.

---

Copia Conforme all'originale

Il Segretario Comunale  
Ciraulo dott.ssa Maria



**COMUNE DI PORLEZZA**  
Provincia di Como

**ATTO N. 154 DEL 07-12-2018**

**OGGETTO: OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO  
PER LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE VIA GARIBALDI 1° LOTTO" CUP:  
I77H18001580004**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto responsabile della pubblicazione MARIA CIRAULO certifica che copia del presente atto viene pubblicato il giorno 18-01-2019 all'Albo Pretorio ove rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi sino al 02-02-2019.

Addi, 18-01-2019

Il Responsabile della pubblicazione  
CIRAULO MARIA

**Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.**