



COMUNE DI PORLEZZA
Provincia di Como

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 176 in data 14-12-2018

Oggetto: COSTRUZIONE NUOVO IMPIANTO NATATORIO COPERTO. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA PROGETTO ESECUTIVO.

L'anno **duemiladiciotto** addì **quattordici** del mese di **Dicembre** alle ore **12:30** nella Sede Municipale, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano presenti:

Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
ERCULIANI SERGIO	SINDACO	X	
GRASSI ENRICA	ASSESSORE	X	
LAMBERTI MAURO	ASSESSORE	X	
MASSAINI CINZIA	ASSESSORE	X	
FACCINI CRISTINA	ASSESSORE	X	
Presenti – Assenti		5	0

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Ciraulo dott.ssa Maria la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Erculiani rag. Sergio – nella sua qualità di SINDACO – assume la presidenza e dichiara aperta la discussione per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

-con deliberazione nr 106 del 23/7/2018, la Giunta Comunale ha approvato lo studio di fattibilità tecnico-economica del nuovo complesso natatorio coperto, redatto dall'UTC, dell'importo complessivo di € 2.510.000,00;

-a seguito di procedura ad evidenza pubblica, con determinazione nr 248 del 12/9/2018 il Responsabile del Servizio ha incaricato lo studio di Architettura Arch. Paolo Pettene di Poirino (To) per la redazione del progetto definitivo/esecutivo;

-conseguentemente, il Consiglio Comunale, con deliberazione nr 32 del 14/11/2018, ha localizzato precisamente il nuovo complesso natatorio coperto, posizionandolo all'interno del campus scolastico;

-con determinazione del Responsabile del Servizio nr 370 del 13/12/2018 è stato affidato l'incarico di supporto al RUP per lo svolgimento delle attività di verifica e validazione del progetto esecutivo, non avendone le necessarie competenze, in considerazione della specificità e dell'importanza dell'opera;

VISTO il progetto esecutivo prodotto dallo Studio Tecnico specializzato in tali progettazioni, il cui quadro economico risulta essere il seguente:

IMPORTO LAVORI

a1) Importo lavori	€ 3.250.000,00
a2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 100.000,00
A) Importo lavori a corpo (a1 + a2)	€ 3.350.000,00

SOMME A DISPOSIZIONE PER:

b1) I.V.A. Lavori 10,00%	€ 335.000,00
b2) Spese tecniche e generali (Contributi Cassa 2-4% e IVA inclusi)	€ 192.348,60
b3) Validazione progetto esecutivo, spese di gara e pubblicità	€ 30.000,00
b4) Imprevisti ed arrotondamenti, arredi e attrezzature	€ 75.651,40
b5) Incentivo di cui all'art. 113 comma 2 del d.lgs 50/2016 2,00%	€ 67.000,00
B) Importo somme a disposizione	€ 700.000,00
IMPORTO TOTALE	€ 4.050.000,00

DATO ATTO che lo stesso è composto dalla seguente documentazione:

ELABORATI

- 01-Relazione generale
- 02-Relazione di calcolo opere strutturali
- 03-Relazione tecnica e sismica opere strutturali
- 04-Relazione specialistica impianti fluidomeccanici - Verifica energetica
- 05-Relazione specialistica impianti elettrici e speciali
- 06-Relazione specialistica impianti trattamento acqua vasca Polifunzionale
- 07-Relazione specialistica valutazione previsionale di impatto acustico
- 08-Capitolato Speciale d'Appalto
- 09-Computo metrico
- 10-Computo metrico estimativo opere compiute a corpo
- 11-Elenco prezzi unitari opere compiute a corpo
- 12-Quadro Economico Generale
- 13-Piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del D.Lgs 81/2008
- 14-Cronoprogramma
- 15-Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- 16-Quadro dell'incidenza percentuale della manodopera

STATO DI FATTO

- Documentazione fotografica
- 02-Rilievo topografico ambito di intervento

PROGETTO INTERVENTI OPERE ARCHITETTONICHE

- 01-Planimetria generale
- 02.1-Pianta Piano Terra e Pianta Piano Interrato
- 02.2-Pianta Piano Terra - Porzione A
- 02.3-Pianta Piano Terra - Porzione B
- 03-Pianta Piano Interrato
- 04-Pianta copertura
- 05-Sezioni trasversali AA' e BB'
- 06-Sezioni trasversali CC' e DD'
- 07-Sezioni longitudinali EE'- FF'- GG'
- 08-Particolari costruttivi
- 09-Prospetti Nord, Sud
- 10-Prospetti Est, Ovest
- 11-Abaco murature, tamponamenti e stratigrafie
- 12-Abaco pavimenti e rivestimenti
- 13-Abaco serramenti
- 14-Book A3 render

PROGETTO OPERE STRUTTURALI

- 01-Pianta fondazioni
- 02-Pianta Solaio Piano Terra
- 03-Pianta Carpenteria Metallica a quota + 3,42
- 04-Pianta Carpenteria Metallica a quota + 5,02
- 05-Sezioni longitudinali
- 06.1-Sezioni trasversali
- 06.2-Sezioni trasversali

PROGETTO IMPIANTI MECCANICI

- 01-Schema funzionale impianti meccanici
- 02-Layout distributivo impianto termico
- 03-Layout distributivo impianto di trattamento aria
- 04-Layout distributivo impianto idrico
- 05-Layout distributivo impianto fognario
- 06-Planimetria generale - Allacciamenti

PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

- 01-Schemi topografici di installazione impianti elettrici e speciali
- 02-Calcoli dimensionali
- 03-Schemi elettrici e particolari costruttivi

PROGETTO IMPIANTI TRATTAMENTO ACQUA

- 01-Schema verticale impianto trattamento acqua vasca polifunzionale
- 02-Layout distributivo impianto trattamento acqua vasca polifunzionale

PROGETTO ANTINCENDIO

- 01-Planimetria vie di fuga - protezioni attive e passive

RITENUTO di approvarlo e di rimettere al responsabile di Servizio l'approvazione delle eventuali modifiche risultanti dalle attività di validazione;

ATTESO che il progetto in questione è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018-2020;

RILEVATO che:

-le procedure di affidamento obbligatoriamente da condursi attraverso la SAP-Provincia di Como saranno bandite solo a gennaio 2019;

-pertanto, ragioni di natura contabile impongono di costituire un vincolo specifico sulle somme stanziare a Bilancio per l'esecuzione di detta opera -avviata nell'anno 2018- e che, in caso contrario, si trasformeranno in avanzo di amministrazione libero, senza destinazione, con conseguente impossibilità di bandire la gara a gennaio 2019;

RITENUTO, pertanto, che il presente atto costituisca osservazione al programma delle opere pubbliche 2019-2021 nella parte in cui modifica il programma triennale 2018-2020, spostando al 2019 l'inizio dei lavori di realizzazione del complesso natatorio;

PRESO ATTO del parere favorevole in linea tecnica da parte del Responsabile del Servizio dell' Area Tecnica ed in linea contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

VISTI:

- lo Statuto comunale;
- il D.Lgs. 267/2000;
- la Legge 241/90 e s.m.i.;

AD UNANIMITA' di voti espressi nelle forme di legge;

D E L I B E R A

-di richiamare la premessa narrativa con quanto in esso espresso quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

-di approvare il progetto esecutivo per la realizzazione del nuovo complesso natatorio coperto, il cui importo complessivo ammonta ad € 4.050.000,00 suddivisi come risultante dal quadro economico in premessa evidenziato e composto dagli elaborati in premessa elencati;

-di dare atto che l'opera sarà finanziata con Fondi propri di Bilancio;

-di rimettere al Responsabile di Servizio l'approvazione delle eventuali modifiche risultanti dalle attività di validazione;

-di dare atto che il presente provvedimento costituisce osservazione al programma delle opere pubbliche 2019-2021, spostando al 2019 l'inizio dei lavori di realizzazione del complesso natatorio;

-di dare atto che il recepimento della predetta osservazione all'interno dell'elenco annuale 2019 del programma triennale delle opere pubbliche 2019-2021 costituisce specifico vincolo all'avanzo di amministrazione 2018 per la realizzazione del complesso natatorio coperto;

-di trasmettere in elenco ai Capigruppo Consiliari il presente provvedimento contestualmente alla sua pubblicazione.

INDI, con votazione unanime, per i motivi di cui in narrativa la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.lgs 267/2000.

Deliberazione n. 176 del 14-12-2018

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to Erculiani rag. Sergio

Il Segretario Comunale
F.to Ciraulo dott.ssa Maria

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.

Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e.ss.mm.ii.

Deliberazione esecutiva ad ogni effetto di legge decorso il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs n. 267/2000 e.ss.mm.ii.

Copia Conforme all'originale

Il Segretario Comunale
Ciraulo dott.ssa Maria



COMUNE DI PORLEZZA
Provincia di Como

ATTO N. 176 DEL 14-12-2018

**OGGETTO: COSTRUZIONE NUOVO IMPIANTO NATATORIO COPERTO.
APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA PROGETTO ESECUTIVO. CUP:**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto responsabile della pubblicazione MARIA CIRAULO certifica che copia del presente atto viene pubblicato il giorno 18-01-2019 all'Albo Pretorio ove rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi sino al 02-02-2019.

Addi, 18-01-2019

Il Responsabile della pubblicazione
CIRAULO MARIA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.