



**COMUNE DI PORLEZZA**  
Provincia di Como

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**Numero 97 in data 10-07-2018**

**Oggetto:** APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITÀ-TECNICO ECONOMICA PER COSTRUZIONE DELLA "NUOVA AULA MAGNA" DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO DI PORLEZZA.

L'anno **duemiladiciotto** addì **dieci** del mese di **Luglio** alle ore **09:30** nella Sede Municipale, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano presenti:

Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
ERCULIANI SERGIO	SINDACO	X	
GRASSI ENRICA	ASSESSORE	X	
LAMBERTI MAURO	ASSESSORE	X	
MASSAINI CINZIA	ASSESSORE	X	
FACCINI CRISTINA	ASSESSORE		X
Presenti – Assenti		4	1

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Ciraulo dott.ssa Maria la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Erculiani rag. Sergio – nella sua qualità di SINDACO – assume la presidenza e dichiara aperta la discussione per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Premesso** che:

-il Comune di Porlezza –Comune classificato “montano”, è proprietario di tutti gli stabili costituenti il Polo scolastico ed in particolare dell’istituto compensivo all’interno del quale è localizzata l’attuale Aula Magna;  
- tale Aula necessita, allo stato, di numerosi interventi di adeguamento, compreso l’antisismico. Tenuto conto delle particolari esigenze cui la stessa è dedicata e che in buona sostanza devono far riferimento a normative che impongono la previsione di notevoli carichi per metro quadrato, tali adeguamenti paiono essere eccessivamente costosi e comunque anche qualora eseguiti, non risponderebbero adeguatamente alle predette dinamiche di sviluppo demografico. A ciò devono essere aggiunte le sempre maggiori e migliori iniziative poste in essere dalle Istituzioni scolastiche, dalle Associazioni e dall’Amministrazione stessa, che richiedono con estrema urgenza, al fine di non inficiare le positive politiche di sviluppo scolastico e sociale in essere ed in divenire, una capienza notevolmente superiore dell’Aula Magna stessa;

**Visto** l’Avviso della Regione Lombardia relativo alla raccolta del fabbisogno per interventi di edilizia scolastica – programmazione nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020 che prevede, tra le tipologie di intervento, ammissibile quelli di *“nuova costruzione per sostituzione degli edifici esistenti nel caso in cui l’adeguamento sismico non sia conveniente... ”*;

**Rilevato** che l’Ufficio Tecnico Comunale ha provveduto alla redazione dello studio di fattibilità tecnico-economica relativo alla costruzione della “Nuova Aula Magna”;

**Dato atto** che il quadro economico dell’opera allegato al predetto studio ammonta a complessivi € 4.300.000,00 così suddivisi:

<u>Importo dei lavori</u>	€ 3.600.000,00
Oneri per la sicurezza	€ 130.000,00
Totale	€ 3.730.000,00
<u>Somme a disposizione dell’A.C.:</u>	
I.V.A. 10% sui lavori	€ 373.000,00
Accantonamento art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 74.600,00
Progettazione strutture, D.L. e collaudi €	100.000,00
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 52.400,00
 Totale complessivo	 € 4.330.000,00 =====

ed è composto dai seguenti elaborati:

- 1 – Relazione
- 2 - Rilievo fotografico
- 3 - Rilievo – planimetria e prospetto
- 4 - Progetto – Planimetria e prospetto
- 5 – Progetto – Pianta piano aula magna e simulazione 3d
- 6 – quadro economico;

**Ritenuto** di dover procedere all’approvazione del presente studio di fattibilità ai fini della richiesta di finanziamento alla Regione Lombardia;

**Constatato** che l’opera sarà presuntivamente finanziata come segue:

-per € 3.464.000,00 con contributo della Regione Lombardia (pari all’80%);

-per € 866.000,00 con fondi propri di Bilancio (pari al 20%),

e che si provvederà all’imputazione in Bilancio dell’esatto importo, una volta ottenuta la certezza e la quantificazione del contributo Regionale;

**Rilevato** che il presente atto risulta essere indispensabile ai fini della presentazione della richiesta alla Regione Lombardia;

**Preso atto** del parere favorevole in linea tecnica da parte del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Manutenzioni e Paesaggio;

**Visto** lo Statuto Comunale;

Ad **unanimità** di voti espressi nelle forme di Legge;

**DELIBERA**

-di richiamare la premessa narrativa con quanto in esso espresso quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

-di approvare, ai fini della richiesta di finanziamento, lo studio di fattibilità tecnico-economica redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale il cui importo complessivo ammonta ad 4.300.000,00 così suddivisi:

<u>Importo dei lavori</u>	€ 3.600.000,00
Oneri per la sicurezza	€ 130.000,00
Totale	€ 3.730.000,00
<u>Somme a disposizione dell'A.C.:</u>	
I.V.A. 10% sui lavori	€ 373.000,00
Accantonamento art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 74.600,00
Progettazione strutture, D.L. e collaudi €	100.000,00
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 52.400,00

---

Totale complessivo	€ 4.330.000,00
--------------------	----------------

---

ed è composto dagli elaborati elencati in narrativa;

-di dare atto che l'opera sarà presuntivamente finanziata come segue:

- per € 3.464.000,00 con contributo della Regione Lombardia (pari all'80%);
- per € 866.000,00 con fondi propri di Bilancio (pari al 20%),

e che si provvederà all'imputazione in Bilancio dell'esatto importo, una volta ottenuta la certezza e la quantificazione del contributo Regionale;

-di approvare il presente atto quale provvedimento indispensabile ai fini della presentazione della richiesta alla Regione Lombardia.

-di comunicare in elenco il presente provvedimento ai Capigruppo Consiliari contestualmente alla sua pubblicazione;

**Indi**, con voti unanimi, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.P.R. nr 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente  
F.to Erculiani rag. Sergio

Il Segretario Comunale  
F.to Ciraulo dott.ssa Maria

**Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.**

---

Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e.ss.mm.ii.

---

Deliberazione esecutiva ad ogni effetto di legge decorso il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs n. 267/2000 e.ss.mm.ii.

---

Copia Conforme all'originale

Il Segretario Comunale  
Ciraulo dott.ssa Maria



## **COMUNE DI PORLEZZA**

Provincia di Como

**ATTO N. 97 DEL 10-07-2018**

**OGGETTO: APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITÀ-TECNICO ECONOMICA PER COSTRUZIONE DELLA "NUOVA AULA MAGNA" DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO DI PORLEZZA.**

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto responsabile della pubblicazione MARIA CIRAULO certifica che copia del presente atto viene pubblicato il giorno 10-07-2018 all'Albo Pretorio ove rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi sino al 25-07-2018.

Addì, 10-07-2018

Il Responsabile della pubblicazione  
CIRAULO MARIA

**Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.**