



COMUNE DI PORLEZZA

Provincia di Como

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 100 in data 18-12-2019

Oggetto: RICHIESTA NULLA OSTA ALLA REGIONE LOMBARDIA PER LA COSTRUZIONE DELLA "NUOVA AULA MAGNA POLIFUNZIONALE DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO". CUP: I73H19000150006

L'anno **duemiladiciannove** addì **diciotto** del mese di **Dicembre** alle ore **11:30** nella Sede Municipale, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano presenti:

Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
ERCULIANI SERGIO	SINDACO	X	
GRASSI ENRICA	ASSESSORE	X	
LAMBERTI MAURO	ASSESSORE	X	
MASSAINI CINZIA	ASSESSORE		X
FACCINI CRISTINA	ASSESSORE		X
Presenti – Assenti		3	2

Assiste alla seduta il SEGRETARIO COMUNALE DOTT.SSA CIRAULO MARIA la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il SINDACO ERCULIANI SERGIO – nella sua qualità di PRESIDENTE – assume la presidenza e dichiara aperta la discussione per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con Decreto Interministeriale n. 87 dell'1/2/2019, registrato alla Corte dei Conti il 3/4/2019 e pubblicato in data 6/5/2019 sulla Gazzetta Ufficiale nr 104, il Comune di Porlezza è risultato beneficiario di finanziamento per l'importo di € 3.464.000,00, per il progetto di "Costruzione nuova Aula Magna Polifunzionale dell'Istituto Comprensivo" sulla base dello studio di fattibilità approvato con deliberazione della Giunta Comunale nr 97 in data 10/7/2018 che prevedeva un importo complessivo di € 4.330.000,00 così suddiviso:

Importo dei lavori € 3.600.000,00

Oneri sicurezza non soggetti a ribasso € 130.000,00

TOTALE LAVORI IN APPALTO € 3.730.000,00

A disposizione dell'Amm.ne Comunale: € 600.000,00

IMPORTO COMPLESSIVO € 4.330.000,00

- pertanto il finanziamento dell'opera è attualmente previsto come di seguito:
- per € 3.464.000,00 con contributo della Regione Lombardia (pari all'80%)
- per € 866.000,00 con Fondi propri di Bilancio (pari al 20,00 %);

Rilevato che il Professionista incaricato della redazione del progetto definitivo ha comunicato in data 13/12/2019 al prot. 10476 che: "*[...] il necessario approfondimento progettuale (strutturale, architettonico funzionale, specialistico per la complessità degli impianti, diagnosi energetica e di impatto acustico oltre che degli aspetti di fruibilità e dell'accessibilità, compreso la sicurezza nel rispetto degli adempimenti degli Enti competenti ASL e VV.FF) ha portato alla definizione di una soluzione complessa, più sostenibile per una concreta fattibilità, in rapporto alle criticità logistiche e di sicurezza emerse nel corso delle verifiche preliminari, risultate propedeutiche alla progettazione di una struttura di valenza sociale e di dimensioni importanti, finalizzata ad ospitare numerose attività scolastiche ed extrascolastiche per un numero complessivo di circa 800 presenze (che necessitano inoltre di conseguenti locali accessori e di supporto funzionale ed organizzativo a livello di auditorium) oltre all'approfondimento per il superamento delle interferenze strutturali e geotecniche rispetto ai fabbricati scolastici preesistenti - con posizione sottostante adiacenti al nuovo fabbricato [.....] Tutti aspetti che hanno comportato un aumento dell'importo complessivo risultante dalla quantificazione analitica del progetto definitivo rideterminando il quadro economico per un importo complessivo pari a € 5.500.000,00;*

Dato atto, pertanto, che il quadro economico rideterminato, è il seguente:

Importo dei lavori € 4.600.000,00

Oneri sicurezza non soggetti a ribasso € 138.000,00

TOTALE LAVORI IN APPALTO € 4.738.000,00

A disposizione dell'Amm.ne Comunale: € 762.000,00

IMPORTO COMPLESSIVO € 5.500.000,00

Evidenziato che il progetto, dopo la rideterminazione, ha complessivamente mantenuto inalterati, anzi ha implementato, i parametri in base ai quali sono stati concessi i punteggi premiali in quanto ha aumentato le

potenzialità di utilizzo migliorando la struttura architettonica e mantenendo la sostenibilità energetica in classe energetica A4 di tipo NZEB e l'assenza di consumo di suolo;

Preso atto del Decreto n. 960 del 18/10/2019 con il quale sono stati prorogati al 30/12/2020 i termini per la proposta di aggiudicazione;

Rilevato che:

-il progetto in questione è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche e nel DUP 2020-2022;

-le procedure di affidamento obbligatoriamente da condursi attraverso la SAP-Provincia di Como saranno bandite all'inizio dell'anno 2020 e che, pertanto, è necessario procedere alla richiesta del Nulla Osta a Regione Lombardia;

PRESO ATTO del parere favorevole in linea tecnica da parte del Responsabile del Servizio Tecnico;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 e smi;

AD UNANIMITÀ di voti espressi nelle forme di Legge;

DELIBERA

-di richiamare la premessa narrativa con quanto in esso espresso quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

-di prendere atto della comunicazione pervenuta in data 13/12/2019 al prot. 10476 dal Professionista incaricato della redazione del progetto definitivo in cui evidenzia che l'importo complessivo dell'opera ammonterà ad € 5.500.000,00;

-di procedere, conseguentemente, all'adeguamento dell'importo dell'opera contenuta nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche all'interno della nota di aggiornamento del DUP 2020-2022 provvedendo ad aggiornare, per l'opera in oggetto, il nuovo importo;

-di chiedere alla Regione Lombardia l'emissione del Nulla Osta di competenza alla realizzazione dell'intervento;

-di ribadire quanto in premessa dichiarato e precisamente che il progetto, dopo la rideterminazione, ha complessivamente mantenuto inalterati, anzi ha implementato, i parametri in base ai quali sono stati concessi i punteggi premiali in quanto ha aumentato le potenzialità di utilizzo migliorando la struttura architettonica e mantenendo la sostenibilità energetica in classe energetica A4 di tipo NZEB e l'assenza di consumo di suolo;

-di comunicare il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per l'inserimento nei documenti programmatici di competenza;

-di trasmettere in elenco ai Capigruppo Consiliari il presente provvedimento contestualmente alla sua pubblicazione;

INDI, per i motivi di cui in narrativa, con unanime e separata votazione, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.lgs 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

PRESIDENTE
F.to ERCULIANI SERGIO

II SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT.SSA CIRAULO MARIA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.

Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e.ss.mm.ii.

~~Deliberazione esecutiva ad ogni effetto di legge decorso il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs n. 267/2000 e.ss.mm.ii.~~

Copia Conforme all'originale

II SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA CIRAULO MARIA



COMUNE DI PORLEZZA

Provincia di Como

ATTO N. 100 DEL 18-12-2019

OGGETTO: RICHIESTA NULLA OSTA ALLA REGIONE LOMBARDIA PER LA COSTRUZIONE DELLA "NUOVA AULA MAGNA POLIFUNZIONALE DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO". CUP: I73H19000150006

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto responsabile della pubblicazione MARIA CIRAULO certifica che copia del presente atto viene pubblicato il giorno 18-12-2019 all'Albo Pretorio ove rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi sino al 02-01-2020.

Addì, 18-12-2019

Il Responsabile della pubblicazione
CIRAULO MARIA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.
