



**COMUNE DI PORLEZZA**  
Provincia di Como

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**Numero 94 in data 05-12-2019**

**Oggetto:** LINEE DI INDIRIZZO PER L'AFFIDAMENTO A COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO B DEL SERVIZIO DI PULIZIA ORDINARIA, GIORNALIERA E/O PERIODICA E DI EVENTUALI INTERVENTI DI PULIZIA A RICHIESTA, DA ESEGUIRSI NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE.

L'anno **duemiladiciannove** addì **cinque** del mese di **Dicembre** alle ore **11:45** nella Sede Municipale, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano presenti:

Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
ERCULIANI SERGIO	SINDACO	X	
GRASSI ENRICA	ASSESSORE	X	
LAMBERTI MAURO	ASSESSORE	X	
MASSAINI CINZIA	ASSESSORE		X
FACCINI CRISTINA	ASSESSORE		X
Presenti – Assenti		3	2

Assiste alla seduta il VICE SEGRETARIO COMUNALE DOTT.SSA GIANOTTI SILVIA la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il SINDACO ERCULIANI SERGIO – nella sua qualità di PRESIDENTE – assume la presidenza e dichiara aperta la discussione per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Premesso** che il servizio di pulizia degli stabili comunali, come altri, è stato da sempre considerato dall'amministrazione attività idonea a stimolare l'inclusione sociale, l'autonomia, l'inserimento di persone "svantaggiate", secondo la definizione della legge quadro in materia di servizi sociali, L.328/2000 e relativa normativa regionale di attuazione;

**Ritenuto** che:

-tale obiettivo, ad oggi, possa essere al meglio perseguito avvalendosi degli strumenti offerti dalla legge nr 381/1991 e s.m.i. e dalla L.R. Lombardia 36/2015, in quanto consentono l'inserimento lavorativo delle persone svantaggiate ai dell'art.4 della L.381/1991, all'interno di un quadro normativo relativamente certo a seguito dell'introduzione dall'art. 1 co, 610 della Legge 190/2014 (Finanziaria 2015) e dei principi generali di affidamento contenuti nell'art.4 del D.Lgs 50/2016, unitamente ad una maggiore certezza nella continuità e correttezza dello svolgimento della prestazione richiesta;

-l'Amministrazione è consapevole dell'importanza della funzione sociale svolta dall'associazionismo cooperativo, avendo in essere altri servizi, prestati in modo professionalmente diligente e con buon esito dalle stesse;

**Considerata** l'analogia tra i fini dell'ente locali e quelli delle cooperative di tipo "B" in quanto queste ultime "hanno lo scopo di perseguire l'interesse generale della comunità alla promozione umana e all'integrazione sociale dei cittadini (art. 1 L. 381/91), con l'obiettivo di consentire l'inserimento lavorativo delle persone in situazione di svantaggio sociale mediante l'opportunità di svolgere una attività lavorativa specificatamente finalizzata al loro recupero, nell'ambito di più complesso intervento di carattere assistenziale;

**Dato atto** che in data 31/12/2019, scadrà il contratto in essere per l'effettuazione delle pulizie degli uffici comunali di Via Garibaldi, 18, 62 e 66e, pertanto, si rende necessario procedere all'affidamento di tale servizio e che l'importo dello stesso è di Euro 7.200,00 annui oltre IVA di legge, come da relazione tecnica allegata;

**Ritenuto**, quindi, di incaricare il responsabile del Servizio competente per la formalizzazione degli atti necessari all'affidamento dell'attività in oggetto nel rispetto delle seguenti normative:

1.art. 5, comma 1, L. 381/91 come da ultimo integrato dall'art. 1, comma 610 della L.190/2014, che testualmente recita: "Gli enti pubblici, compresi quelli economici, e le società di capitali a partecipazione pubblica, anche in deroga alla disciplina in materia di contratti della pubblica amministrazione, possono stipulare convenzioni con le cooperative che svolgono le attività di cui all'articolo 1, comma 1, lettera b), ovvero con analoghi organismi aventi sede negli altri Stati membri della Comunità europea, per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio-sanitari ed educativi il cui importo stimato al netto dell'IVA sia inferiore agli importi stabiliti dalle direttive comunitarie in materia di appalti pubblici, purché tali convenzioni siano finalizzate a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'articolo 4, comma 1. Le convenzioni di cui al presente comma sono stipulate previo svolgimento di procedure di selezione idonee ad assicurare il rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di efficienza."

2.art. 112 comma 1 e 2, del D.lgs 50/2016: "1.Fatte salve le disposizioni vigenti in materia di cooperative sociali e di imprese sociali, le stazioni appaltanti possono riservare il diritto di partecipazione alle procedure di appalto e a quelle di concessione o possono riservarne l'esecuzione ad operatori economici e a cooperative sociali e loro consorzi il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate o possono riservarne l'esecuzione nel contesto di programmi di lavoro protetti quando almeno il 30 per cento dei lavoratori dei suddetti operatori economici sia composto da lavoratori con disabilità o da lavoratori svantaggiati. 2. Ai sensi del presente articolo si considerano soggetti con disabilità quelli di cui all'articolo 1 della legge 12 marzo 1999, n. 68, le persone svantaggiate, quelle previste dall'articolo 4 della legge 8 novembre 1991, n. 381, gli ex degenti di ospedali psichiatrici, anche giudiziari, i soggetti in trattamento psichiatrico, i tossicodipendenti, gli alcolisti, i minori in età lavorativa in situazioni di difficoltà familiare, le persone detenute o internate negli istituti penitenziari, i condannati e gli internati ammessi alle misure alternative alla detenzione e al lavoro all'esterno ai sensi dell'articolo 21 della legge 26 luglio 1975, n. 354 e successive modificazioni."

3.le linee guida Anac pubblicate in data 20 gennaio 2016 con delibera n. 32 che indicano le procedure da seguire per l'affidamento di servizi a enti del terzo settore e alle cooperative sociali;



4.le linee guide ANAC n.4/2016, approvate dal Consiglio dell'Autorità n.1097 del 26 ottobre 2016 in merito alle "Procedure per l'affidamento dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", in particolare il paragrafo 3;

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Visti**, altresì,:

- il D.Lgs. 267/2000;
- l'art. 5 della L. 381/1991;
- l'art. 1, co. 610 della L. 190/2014;
- L.R. 36/2015;
- il D.Lgs. 50/2016 e smi;

**Rilevato**, altresì, che il presente atto consiste in un atto di "mero indirizzo" ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, c. 1 del D.Lgs 267/2000 e, pertanto, non richiede l'acquisizione dei preventivi pareri nonché del visto di cui agli artt. 49 e 147/bis del precitato D.Lgs 267/2000;

**Ad unanimità** di voti espressi nelle forme di Legge;

---

### D E L I B E R A

- di richiamare qui tutto quanto esposto in premessa, quale parte integrante ed essenziale del presente atto;
- di dare indirizzo amministrativo al Responsabile del Servizio competente affinché formalizzi gli atti necessari all'affidamento dell'attività in oggetto, come descritta nell'allegata relazione tecnica, per l'anno 2020;
- di comunicare:
  - la presente al Responsabile del Servizio competente.
  - in elenco il presente provvedimento ai Capogruppo Consiliari contestualmente alla sua pubblicazione.

**INDI**, con votazione unanime, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma quarto del D.lgs. n. 267/00.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
ERCULIANI SERGIO

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT.SSA GIANOTTI SILVIA

**Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.**

---

Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e.ss.mm.ii.

Deliberazione esecutiva ad ogni effetto di legge decorso il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs n. 267/2000 e.ss.mm.ii.

---



# COMUNE DI PORLEZZA

## Provincia di Como

Via Garibaldi, 66 - 22018 Porlezza (CO)  
Tel. 0344/61105 - Fax. 0344/61733  
www.comune.porlezza.co.it

- UFFICIO TECNICO -  
Tel. 0344/61105 int. 2 - Fax 0344/72675  
lavori.pubblici@comune.porlezza.co.it - tecnico.porlezza@pec.it

### RELAZIONE

#### INTERVENTI DI PULIZIA DA ESEGUIRSI NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE

Il Comune di Porlezza, in relazione all'esigenza di garantire le operazioni di pulizia nei locali di proprietà e/o nella disponibilità dell'Amministrazione Comunale, deve procedere con l'affidamento del "Servizio di pulizie ordinarie presso gli uffici comunali di Via Garibaldi, 18, 62 e 66.

Obiettivo dell'affidamento è quello di garantire le idonee condizioni igieniche negli spazi comunali destinati all'attività lavorativa del personale dell'Amministrazione e/o al ricevimento dell'utenza.

L'importo contrattuale complessivo presunto del servizio ammonta ad annui Euro 7.200,00 oltre IVA di legge per complessivi Euro 8.784,00 così calcolato:

Ore 2 giornaliere per nr 5 giorni/settimana = 10 ore/settimana \* 4 settimane = nr 40 ore/mese

nr 40 ore/mese \* 12 mesi \* € 15,00/ora = € 7.200,00

€ 7.200,00 + I.V.A. 22% (€ 1.584,00) = € 8.784,00 annui.

Porlezza, 28 novembre 2019

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI E PAESAGGIO  
Carmen De Bernardi

(Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art.3, comma 2 del Decreto Legislativo n. 39 del 12 dicembre 1993)



**COMUNE DI PORLEZZA**  
Provincia di Como

**ATTO N. 94 DEL 05-12-2019**

**OGGETTO: LINEE DI INDIRIZZO PER L'AFFIDAMENTO A COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO B DEL SERVIZIO DI PULIZIA ORDINARIA, GIORNALIERA E/O PERIODICA E DI EVENTUALI INTERVENTI DI PULIZIA A RICHIESTA, DA ESEGUIRSI NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto responsabile della pubblicazione SILVIA GIANOTTI certifica che copia del presente atto viene pubblicato il giorno 10-01-2020 all'Albo Pretorio ove rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi sino al 25-01-2020.

Addì, 10-01-2020

Il Responsabile della pubblicazione  
GIANOTTI SILVIA

**Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.**