



COMUNE DI PORLEZZA

Provincia di Como

- UFFICIO TECNICO -
Via Garibaldi, 66 – 22018 Porlezza (CO)
Tel. 0344/61105 – Fax 0344/72675

IL RESPONSABILE SUPPLENTE DELL'AREA TECNICA
EDILIZIA PRIVATA ED URBANISTICA

AVVISO

AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI APPROVAZIONE DELL'AMBITO DI TRASFORMAZIONE "RICETTIVO" "AT7 SUB-COMPARTO A" IN VARIANTE AL VIGENTE P.G.T. E RELATIVA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)

- Ai sensi e per gli effetti della L.R. n. 12 del 11.03.2005 e s.m.i, art. 14 e art. 13 c. 3 e c. 13;
- Ai sensi e per gli effetti della L.R. n. 31 del 28.11.2014, art. 5 c. 4;
- Visti gli indirizzi generali per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

AVVISA CHE

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 26 del 20.02.2024 è stato dato formale **Avvio del procedimento per la redazione dell'Ambito di Trasformazione ricettivo "AT7 sub comparto a"** in variante al vigente P.G.T. come proposto dalla Società Immobiliare Peonia Srl, con nota del 28.12.2023 prot. n. 10912 e successiva la Deliberazione Della Giunta Comunale n. 15 in data 26.01.2024;
- con la suddetta deliberazione si è provveduto ad individuare l'Autorità Procedente, l'Autorità Competente nonché i Soggetti competenti in materia ambientale, gli Enti territorialmente interessati ed il Pubblico da invitare alla "Conferenza di valutazione";
- la variante al P.G.T. vigente sarà finalizzata esclusivamente alla approvazione "dell'Ambito di Trasformazione ricettivo "AT7 sub comparto a" sita nella frazione di Cima di Porlezza ed al procedimento di Verifica di Assoggettabilità alla VAS.
- chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, potrà presentare eventuali **istanze** in formato A4, riferite solo all'oggetto di Variante P.G.T., entro 15 giorni a partire dalla data della pubblicazione dell'avviso all'albo pretorio comunale, ovvero **entro e non oltre il 06.05.2024 alle ore 12:00**, direttamente al protocollo comunale (duplice copia) o tramite PEC Posta Elettronica Certificata: tecnico.porlezza@pec.it

Le istanze dovranno riguardare esclusivamente l'oggetto della presente variante. Le istanze pervenute oltre il suddetto termine o non inerenti all'oggetto della presente variante non saranno prese in considerazione.

Eventuali informazioni possono essere richieste all'Ufficio Tecnico Comunale via mail e/o telefonicamente.

Porlezza, 22.04.2024

IL RESPONSABILE SUPPLENTE DELL'AREA TECNICA
EDILIZIA PRIVATA ED URBANISTICA

Geom. Falchi Matteo

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.