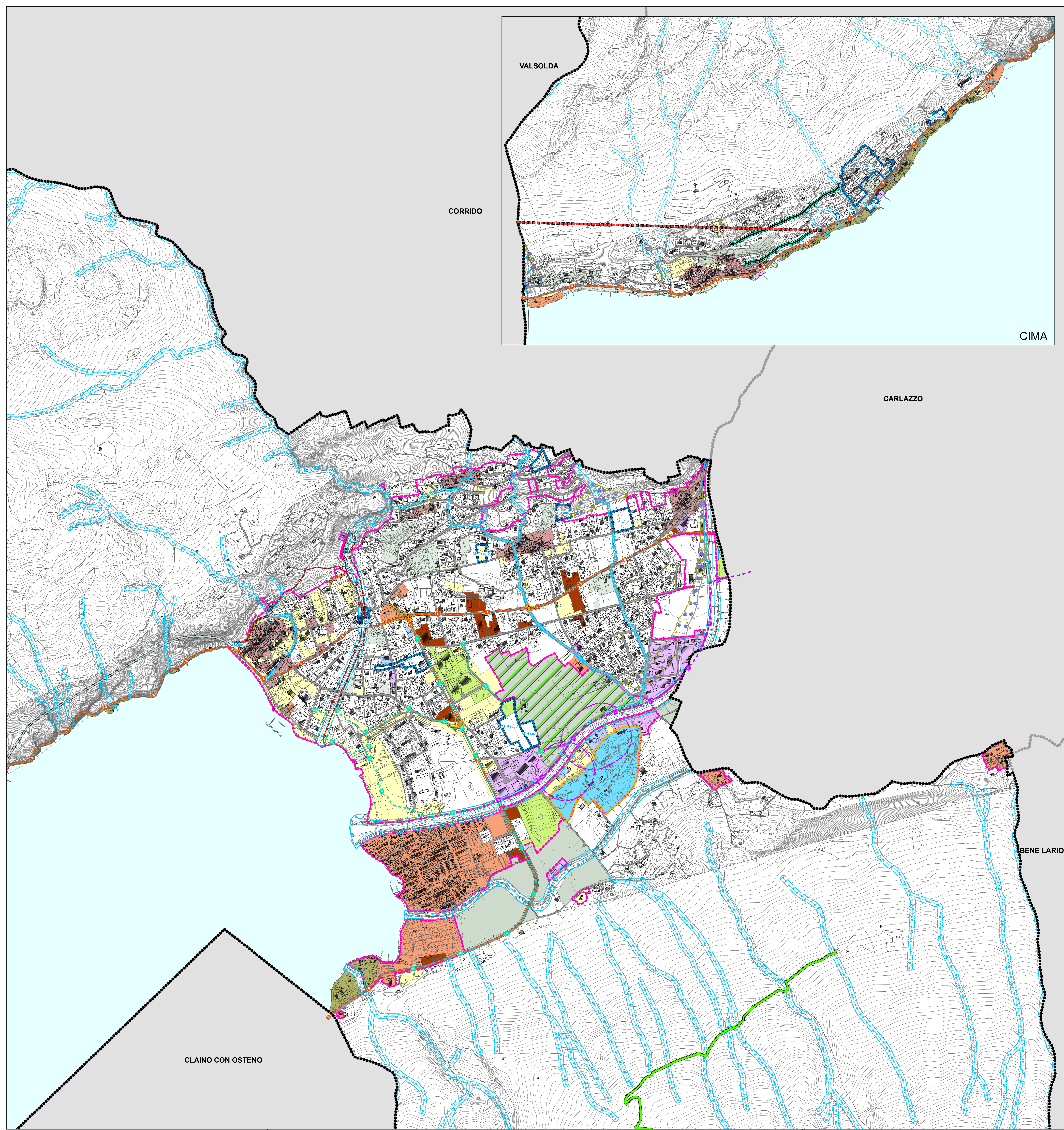




**Legenda:**

**Ambiti del tessuto urbano consolidato**

- Tessuto Urbano Consolidato (Aree urbanizzate da PGT)
- Nuclei di antica formazione
- Aree urbane in ambito a prevalenza di verde
- Aree a prevalente attività commerciale
- Aree a prevalente attività produttiva
- Aree a prevalente destinazione turistico /ricettiva /alberghiera
- Aree adibite a servizi pubblici e privati
- Aree adibite a servizi sovracomunali
- Aree adibite ad attività estrattiva
- Aree adibite ad impianti tecnologici

**Aree di valore paesaggistico - ambientale**

- Aree di rispetto lacuale
- Aree di valore ambientale e paesistico

**Ambiti assoggettati a specifica tutela**

- Limite Classe 4 di fattibilità geologica
- Limite Classe 3° di fattibilità geologica
- Zona 2 del PAI - PS Legge 267/1998
- Vincolo di natura idraulica
- Fascia di rispetto depuratore
- Limite ATEg7 del Piano Cave
- Aree agricole di interesse strategico

**Azioni strategiche previste**

- Ambiti di trasformazione
- Previsione viabilistica di interesse locale
- Riqualificazione stradale di interesse locale
- Previsioni viabilistiche ad uso agro-silvo-pastorale (tracciato VASP)
- Realizzazione percorso ciclopedonale
- Valorizzazione Tracciato guida "Pista ciclabile della Val Menaggio - tratto dell'ex-ferrovia economica"
- Valorizzazione delle strade panoramiche SS. Regina e SP. di S.Fedele - Osteno - Porlezza
- Valorizzazione pista ciclabile esistente
- Previsione viabilistica in galleria di interesse sovracomunale (preliminare) - PTCP

COMUNE DI

PORLEZZA

PROVINCIA DI COMO

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

VARIANTE I - 2018

Adozione

Deliberazione C. C. n°

del

Controllo/revisione

Deliberazione C. C. n°

del

Approvazione

Deliberazione C. C. n°

del

Publicazione

Entrata in vigore

Il Sindaco

Il Responsabile del Procedimento

Il Segretario Comunale

Proprietà

Dott. Arch. ANNA MANUELA BRUSA PASQUE\*

Estensore VAS: DOTT. PIANIFICATORE MARCO MEURAT

TITOLO Elaborato

N° Elaborato

TAVOLA DELLE PREVISIONI DI PIANO AMBITI URBANI

Variante n. I - 2018

6Ab

Data

LUGLIO 2020

Aggiornamento

APPROVAZIONE

Scala

1:5.000

Manuela Brusca Pasque  
Pianificatore Territoriale  
Estensore VAS  
Via Roma 17  
21021 - Porlezza (CO)  
Tel. 0347/34882  
www.muratoriassociati.com

Studio Brusca Pasque  
Architetti  
Pianificatori Territoriali  
Via Roma 17  
21021 - Porlezza (CO)  
Tel. 0347/34882

Studio Territoriale

DOCUMENTO DI PIANO