



COMUNE DI PORLEZZA

Provincia di Como

UFFICIO TECNICO

Lavori Pubblici, Manutenzioni, Ambiente, Patrimonio e Paesaggio
Via Garibaldi, 66 – 22018 Porlezza (CO)- Tel. 0344/61105 – int. 3
lavori.pubblici@comune.porlezza.co.it - tecnico.porlezza@pec.it

AVVISO

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI PER ANNI 3 (TRE)

Il Comune di Porlezza intende affidare la gestione dei sottoelencati impianti sportivi per il triennio sportivo sopra individuato (agosto 2026 al 30 giugno 2029), eventualmente rinnovabili previa verifica della buona gestione e conduzione dell'impianto in concessione nonché della convenienza e del pubblico interesse, dei seguenti impianti sportivi:

1. CAMPO DI CALCIO "CARLO RUMI" CON PISTA DI ATLETICA LEGGERA_ sito in Porlezza, Via San Maurizio;
2. PALAZZETTO SPORTIVO COMUNALE- VOLLEY_ sito in Porlezza, Via Ferrovia (ad uso promiscuo con l'Istituto Comprensivo G. Della Porta);
3. CENTRO NAUTICO PORTO LETIZIA E LOCALE EX SCUOLE CIM:_ siti rispettivamente in Porlezza, Via Prati e in Frazione Cima Loc. Cini;

CONSIDERATO che i presupposti per cui gli impianti sportivi sopradescritti sono *"impianti sportivi privi di rilevanza imprenditoriale"* così come definiti dall'art. 1 comma 2 lettera a) della L.R. nr. 27 del 14.12.2006 che recita *"impianti senza rilevanza economica quelli che per caratteristiche, dimensioni e ubicazione sono improduttivi di utili o produttivi di introiti esigui, insufficienti a coprire i costi di gestione"*;

VISTO il regolamento per l'affidamento della gestione e l'utilizzo degli impianti sportivi comunali di Porlezza approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 35 del 30 /12/2019, esecutiva ai sensi di legge;

La pubblicazione del presente avviso di manifestazione di interesse è volta a conoscere se vi siano soggetti (Federazioni sportive, Enti di promozione sportiva e Associazioni sportive, senza fine di lucro) che, in particolare, dedicano la loro attività principalmente per i settori giovanili, che sono interessate alla gestione degli impianti sportivi, con quali modalità e con la dimostrazione delle capacità gestionali, ed è rivolta ai soggetti che abbiano presentato nei termini la domanda di adesione alla presente Indagine e che siano in possesso dei requisiti richiesti.

Lo Statuto o l'atto costitutivo dei soggetti di cui al comma precedente dovrà prevedere espressamente l'assenza di finalità di lucro, la democraticità della struttura e l'obbligo di redazione del bilancio o del rendiconto economico-finanziario.

Le società interessate all'affidamento sono invitate a fornire la seguente documentazione:

- Insussistenza delle cause di esclusione previste al Capo II del Titolo IV della Parte V del Libro II del D.lgs. 36/2023;
- insussistenza delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. 159/2011;
- insussistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.lgs. 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.
- indicazione degli impianti sportivi che intendono gestire, coerenti con le attività dalla stessa praticate;
- relazione ai sensi articolo 3 L.R. della Lombardia nr. 27 del 2006, nella quale vengano illustrati i seguenti criteri:
 - a) compatibilità dell'attività sportiva esercitata con quella praticabile nell'impianto;
 - b) esperienza dell'affidatario nel settore;
 - c) qualificazione degli istruttori e allenatori;

- d) modalità di gestione dell'impianto sportivo, **con particolare riferimento alla disponibilità per il suo utilizzo anche da parte di ulteriori società sportive** o per lo svolgimento di attività a favore dei giovani, diversamente abili e anziani;
- e) radicamento dello stesso sul territorio in cui è situato l'impianto.

L'indagine di mercato consentirà alla Stazione Appaltante di avviare la procedura di affidamento con i candidati che si proporranno, senza che ciò possa ingenerare negli operatori stessi alcuna pretesa.

La presente indagine ha l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati alla successiva procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando.

Dal novero dei partecipanti da considerare, tra quelli che hanno presentato manifestazioni d'interesse, saranno essere esclusi quelli che non hanno dichiarato il possesso dei requisiti richiesti dalla Stazione Appaltante.

Una volta raccolte le adesioni, il Comune di Porlezza procederà con l'espletamento della procedura sulla piattaforma Certificata Traspare (<https://porlezza.traspare.com/>).

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

A seguito del combinato disposto del Regolamento europeo Privacy e della normativa nazionale in materia di tutela dei dati personali, si specifica che il titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Porlezza; i dati richiesti sono raccolti al fine di dare esecuzione ai propri compiti di interesse pubblico nonché per finalità inerenti alla procedura di affidamento in concessione.

Tutte le dichiarazioni richieste potranno essere rese utilizzando il fac-simile allegato alla presente.

Le manifestazioni di interesse, compilate utilizzando il modello allegato, dovranno pervenire in modalità telematica, attraverso la Pec istituzionale: **tecnico.porlezza@pec.it**. entro e non oltre:

ore 12:00 del giorno 10 LUGLIO 2026

La domanda dovrà essere redatta secondo il modello allegato (Allegato A) che, dovrà essere debitamente compilato in ogni sua parte in lingua italiana e dovrà essere sottoscritto con firma digitale (p7m) da parte del rappresentante legale dell'operatore economico candidato, unitamente alla copia di un suo documento di identità in corso di validità sottoscritto dal rappresentante legale con firma digitale (p7m).

Per informazioni: ufficio Lavori Pubblici 034461105 interno 3.

La mancata presentazione dell'istanza nelle modalità ed entro i termini indicati comporterà l'esclusione del concorrente dalla candidatura. Non saranno prese in considerazione le richieste pervenute oltre l'ora e i giorni prestabiliti.

Il presente Avviso di Indagine di Mercato sarà pubblicato sul sito Istituzionale del Comune di Porlezza alla Sezione Trasparenza- Bandi di gara e contratti **per 10 giorni**.

Le domande di partecipazione dovranno pervenire entro la data stabilita.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento 679/2016/UE (Regolamento Generale sulla Protezione dei dati – di seguito "Regolamento" o "GDPR") relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196, recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" e ss.mm. e ii, del Decreto della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione secondo quanto riportato nell'apposita scheda "informativa".

Il conferimento dei dati costituisce un obbligo legale necessario per la partecipazione alla gara e l'eventuale rifiuto comporta l'esclusione dal procedimento in oggetto.

I dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori della Stazione Appaltante coinvolti nel procedimento, o dai soggetti espressamente nominati come responsabili del trattamento. Inoltre, potranno essere comunicati ai concorrenti che partecipano alla gara, ad ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del Decreto Legislativo n. 36/2023 e della Legge n. 241/90, ai soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla legge in materia di contratti pubblici, agli organi dell'autorità giudiziaria. Al di fuori delle ipotesi summenzionate, i dati non saranno comunicati a terzi, né diffusi, eccetto i casi previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea.

Il periodo di conservazione dei dati è direttamente correlato alla durata della procedura d'appalto e all'espletamento di tutti gli obblighi di legge anche successivi alla procedura medesima. Successivamente alla cessazione del procedimento, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

Porlezza, 30.06.2026

IL FUNZIONARIO DI ELEVATA QUALIFICA

Lavori Pubblici, Manutenzioni, Patrimonio e Paesaggio

Matteo Geom. Falchi

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.